

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật
Công trình: Trường Mầm non Phường 2
Hạng mục: Sửa chữa hàng rào, thay cổng sắt, sơn cửa sắt
tầng 2 dãy nhà cũ; sửa chữa cải tạo khu vệ sinh**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ các Nghị định: Số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại Báo cáo thẩm định số 195/TĐ-QLĐT ngày 27/8/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Trường Mầm non Phường 2 - Hạng mục: Sửa chữa hàng rào, thay cổng sắt, sơn cửa sắt tầng 2 dãy nhà cũ; sửa chữa cải tạo khu vệ sinh.

2. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV.

3. Địa điểm xây dựng: Phường 2, thành phố Đông Hà.

4. Chủ đầu tư: Trường Mầm non Phường 2, thành phố Đông Hà.

5. Đơn vị quản lý dự án: Chủ đầu tư tổ chức quản lý dự án theo đúng quy định pháp luật.

6. Cơ quan quản lý, sử dụng: Trường Mầm non Phường 2.

7. Tổ chức khảo sát và tư vấn lập Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật: Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Xây dựng Đông Á.

8. Quy mô xây dựng và giải pháp thiết kế chủ yếu:

8.1. Quy mô:

- Cải tạo tường rào chiều dài L=24,87m.

- Phá dỡ hàng rào cũ chiều dài L=6,8m.

- Cải tạo cổng chính chiều rộng: B=7,4m.
- Sơn lại cửa sắt tầng 2 dãy nhà cũ.
- Cải tạo khu vệ sinh nhà 2 tầng cũ.

8.2. Giải pháp thiết kế chủ yếu:

8.2.1. Cải tạo cổng, tường rào, sơn cửa sắt tầng 2 dãy nhà cũ:

- Đập bỏ đầu trụ cổng cũ, đổ bê tông cột trụ mác 200, đá (1x2)cm, kết hợp chôn cột đỡ bằng tên trường bằng ống thép tráng kẽm đường kính D113,5mm, dày 3,2mm; xây ốp đầu trụ bằng gạch đặc vữa xi măng mác 75; đục bỏ lớp vữa trát trụ cổng cũ, trát lại bằng vữa xi măng mác 75, dày 1,5cm; ốp trụ cổng bằng đá granite.

- Thay thế các cánh cổng cũ bằng cánh cổng tổ hợp thép hộp tráng kẽm kích thước (40x80x1,4)mm và (20x40x1,2)mm; bản lề bằng thép bản kích thước (70x500x8)mm; sơn cánh cổng 01 nước lót, 02 nước màu.

- Sơn cửa sắt tầng 2 dãy nhà cũ 01 nước lót, 02 nước màu.

- Lắp đặt bảng tên trường tận dụng bảng cũ.

- Cạo bỏ lớp sơn tường rào cũ, sơn lại tường rào 01 nước lót, 02 nước màu.

- Đập bỏ đoạn hàng rào ngăn giữa Trường Mầm non Phường 2 và Trụ sở UBND Phường 2; ốp bù gạch đặc vữa xi măng mác 75 tại vị trí phá dỡ, ốp gạch Hạ Long kích thước (300x300)mm.

8.2.2. Cải tạo khu vệ sinh: Phá dỡ gạch lát nền, xây mới bể tiểu bằng gạch đặc vữa xi măng mác 75; lát gạch lát nền chống trơn kích thước (300x300)mm; sơn lại phần không ốp tại vệ sinh tầng 1 bằng 1 nước lót, 2 nước màu; thay mới trần tôn lạnh khu vệ tầng 1; bổ sung các chậu rửa inox kích thước (300x600x150)mm, dày 0,6mm, loại inox 304; bổ sung 01 bể xí bệt loại trẻ em; thay thế ống cấp, thoát nước, vòi rửa, phễu thu, bóng đèn.

9. Tổng mức đầu tư của công trình:

98.381.000 đồng

(*Bằng chữ: Chín mươi tám triệu, ba trăm tám mươi một ngàn đồng*)

Trong đó:

ĐVT: đồng

STT	Hạng mục chi phí	Tổng mức đầu tư
1	Chi phí xây dựng:	86.229.000
2	Chi phí quản lý dự án:	2.573.000
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	8.999.000
4	Chi phí khác:	580.000
Tổng cộng		98.381.000

10. Nguồn vốn thực hiện: Ngân sách thành phố và nguồn học phí.

11. Thời gian thực hiện: Năm 2020.

Điều 2. Trường Mầm non Phường 2 chịu trách nhiệm tổ chức quản lý thực hiện các nội dung được phê duyệt tại Điều 1 đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố Đông Hà; Trưởng các Phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND Phường 2; Hiệu trưởng Trường Mầm non Phường 2 và Người đứng đầu các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thành ủy;
- TT. HĐND thành phố;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- CVP, PVP, CVVP HĐND&UBND thành phố;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh Quảng Trị;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng