

Số: 226 /QĐ-UBND

Đông Hà, ngày 03 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 73 /TTr-PTNMT ngày 01 tháng 02 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giao cho bà Trần Thị Mùi trú tại Khu phố 7, Phường 5, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị; bà Trần Thị Liễu trú tại xã Biển Hồ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai và bà Trần Thị Diệu, trú tại Khu phố 2, Phường 5, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị lô đất số 02, tờ bản đồ số 4, với diện tích 200,0m² đất, thuộc Khu tái định cư đường Trần Bình Trọng, Khu phố 7, Phường 3, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị để sử dụng vào mục đích đất ở đô thị (ODT).

Thời hạn sử dụng đất là lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ thửa đất tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH MTV Khảo sát và Đo đạc Bình Nguyên lập ngày 20/12/2019 và được Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất

Điều 2: Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các phòng ban liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi cục Thuế khu vực Đông Hà - Cam Lộ thông báo cho người được giao đất thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và UBND Phường 3 xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

3. Bộ phận 1 cửa có trách nhiệm trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đông Hà thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

5. Văn phòng UBND thành phố đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Đông Hà.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Đông Hà - Cam Lộ, Thủ trưởng các phòng ban liên quan, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đông Hà, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Tổ trưởng Bộ phận 1 cửa, Chủ tịch UBND Phường 3, Bà Trần Thị Mùi, Bà Trần Thị Liễu và Bà Trần Thị Diệu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./*u*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, CN VPĐKĐĐ TP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Dũng