

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2030 của thành phố Đông Hà**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về Tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả chính sách, pháp luật quy hoạch và một số giải pháp theo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021 -2030;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số: 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà tại Tờ trình số 209/TTr-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5217/TTr- UBND ngày 26 tháng 12 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Đông Hà với các nội dung chủ yếu như sau :

1. Nội dung phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030.
1.1. Diện tích, cơ cấu các loại đất:

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng sử dụng đất năm 2023		Diện tích điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030	
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
I	Tổng diện tích tự nhiên		7.308,53	100,00	7.308,53	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	3.914,29	53,56	3.121,78	42,71
	<i>Trong đó:</i>					
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.042,34	14,26	606,69	8,30
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>1.032,56</i>	<i>14,13</i>	<i>598,57</i>	<i>8,19</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	438,38	6,00	303,11	4,15
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	13,01	0,18	6,65	0,09
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	75,91	1,04	75,91	1,04
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	2.203,23	30,15	1.893,95	25,91
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	119,05	1,63	130,14	1,78
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	22,36	0,31	105,32	1,44
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.125,08	42,76	4.186,75	57,29
	<i>Trong đó:</i>					
2.1	Đất quốc phòng	CQP	116,10	1,59	96,98	1,33
2.2	Đất an ninh	CAN	27,01	0,37	30,00	0,41
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	98,75	1,35	98,75	1,35
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	25,01	0,34	55,11	0,75
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	89,82	1,23	222,90	3,05
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	14,79	0,20	14,79	0,20
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-
2.8	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	0,53	0,01	29,96	0,41
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.308,13	17,90	1.685,33	23,06
	<i>Trong đó:</i>					
-	Đất giao thông	DGT	704,89	9,64	1.067,22	14,60

-	Đất thủy lợi	DTL	97,22	1,33	112,85	1,54
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,02	0,05	21,63	0,30
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	29,59	0,40	36,72	0,50
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	85,91	1,18	106,97	1,46
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	15,96	0,22	47,14	0,65
-	Đất công trình năng lượng	DNL	4,67	0,06	7,26	0,10
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,30	0,02	1,42	0,02
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-	-	-	-
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,35	0,00	11,32	0,15
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	27,08	0,37	27,08	0,37
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,03	0,19	14,87	0,20
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà HT	NTD	315,64	4,32	221,67	3,03
-	Đất XD cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,07	0,00	0,07	0,00
-	Đất chợ	DCH	7,42	0,10	9,12	0,12
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	12,57	0,17	12,43	0,17
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	52,07	0,71	218,21	2,99
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	-	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	767,66	10,50	1.153,73	15,79
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	40,43	0,55	61,39	0,84
2.16	Đất XD trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	17,87	0,24	17,89	0,24
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	15,83	0,22	14,56	0,20
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	381,12	5,21	326,93	4,47
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	157,26	2,15	147,80	2,02
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,13	0,00	0,00	0,00
3	Đất chưa sử dụng	CSD	269,15	3,68	0,00	0,00

(Kèm theo phụ lục chi tiết)

1.2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	845,13
	Trong đó:		
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	398,33

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	396,66
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	134,81
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	6,36
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	274,65
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	30,41
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,57
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		80,35
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	-
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	26,23
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	0,19
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	-
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	53,93
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR(a)</i>	-
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/ODT	93,32

(Kèm theo phụ lục chi tiết)

1.3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
1	Đất nông nghiệp	NNP	27,77
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	10,37
1.8	Đất làm muối	LMU	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	17,40
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	241,38

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	2,20
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	32,13
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	-
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,47
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp...	DHT	100,65
	<i>Trong đó:</i>		
-	Đất giao thông	DGT	72,93
-	Đất thủy lợi	DTL	9,00
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,62
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	1,05
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	3,38
-	Đất XD cơ sở thể dục thể thao	DTT	11,34
-	Đất công trình năng lượng	DNL	-
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,03
-	Đất XD kho dự trữ quốc gia	DKG	-
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	1,13
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,29
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà HT	NTD	0,12
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	-
-	Đất XD cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-
-	Đất chợ	DCH	0,77
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,05
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	69,99
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	31,71
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	3,93
2.16	Đất XD trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	-
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,25
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-

(Kèm theo phụ lục chi tiết)

2. Vị trí, diện tích các loại đất thuộc chỉ tiêu để thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất được xác định theo bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tỷ lệ 1/10.000, Báo cáo thuyết minh tổng hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Đông Hà kèm theo Quyết định này.

3. Giao UBND thành phố Đông Hà rà soát hoàn chỉnh Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Đông Hà (gồm bản đồ,

bảng biểu, số liệu và báo cáo thuyết minh tổng hợp) đảm bảo thống nhất với Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Đông Hà.

Điều 2: Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND thành phố Đông Hà có trách nhiệm:

1. Công bố công khai quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

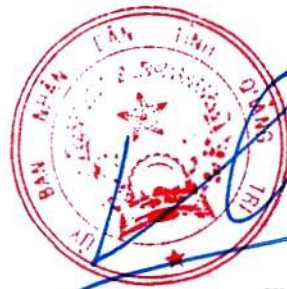
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./. *lv*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT_{Tuấn}. *lv*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng

Phụ lục chi tiết
Kèm theo Quyết định số 388/QĐ-UBND ngày 29/11/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị



STT	Chi tiêu sử dụng đất	(3)	(4)-(5)+...(13)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường Đông Giang	Phường Đông Lễ	Phường Đông Lương	Phường Đông Thành	
(1)	(2)	(3)	(4)-(5)+...(13)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
I	Tổng diện tích tự nhiên		7.308,53	259,49	200,52	1.915,86	516,16	363,65	629,28	939,48	2.000,10	483,98	
1	Đất nông nghiệp	NNP	3.121,78	12,91	32,43	1.422,00	212,96	29,60	270,56	291,74	684,62	164,94	
	<i>Trong đó:</i>												
1.1	Đất trồng lúa	LUA	606,69	-	18,15	17,26	6,19	-	182,41	123,08	145,41	114,18	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	598,57	-	18,15	17,26	-	-	182,41	121,16	145,41	114,18	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	303,11	12,91	8,48	17,19	16,97	26,50	30,11	57,17	98,08	35,70	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	6,65	-	-	0,84	-	-	-	0,21	5,61	-	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	75,91	-	-	75,91	-	-	-	-	-	-	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.6	Đất rừng sản xuất	R SX	1.893,95	-	-	1.249,07	158,18	3,10	-	81,76	396,06	5,78	
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	130,14	-	5,80	15,47	3,07	-	42,24	25,52	34,96	3,07	
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	105,32	-	-	46,27	28,55	-	15,80	4,00	4,50	6,20	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.186,75	246,58	168,09	493,86	303,20	334,05	358,72	647,74	1.315,48	319,05	
	<i>Trong đó:</i>												
2.1	Đất quốc phòng	CQP	96,98	0,25	3,09	34,18	18,82	3,61	-	2,04	34,99	-	
2.2	Đất an ninh	CAN	30,00	2,14	0,08	0,46	0,13	2,85	0,09	2,99	21,15	0,11	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	98,75	-	-	-	-	-	-	-	98,75	-	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	55,11	-	-	-	46,47	-	-	8,64	-	-	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	222,90	11,48	17,49	13,09	17,82	7,77	17,66	60,00	59,70	17,90	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	14,79	-	0,66	-	10,09	1,86	-	-	2,18	-	
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	29,96	-	-	-	0,53	-	-	-	29,43	-	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp ...	DHT	1.685,33	94,01	61,69	181,90	107,79	129,15	139,04	293,79	541,06	136,89	
	<i>Trong đó:</i>												
-	Đất giao thông	DGT	1.067,22	69,56	34,95	111,39	37,70	92,25	106,94	195,04	306,12	113,27	
-	Đất thủy lợi	DTL	112,85	6,68	8,78	7,12	6,18	7,57	12,27	24,02	32,72	7,49	
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	21,63	1,02	0,07	11,13	2,05	2,55	2,00	1,10	1,17	0,54	
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	36,72	0,34	5,12	0,41	0,12	3,35	1,85	2,05	23,32	0,16	

2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường Đông Giang	Phường Đông Lễ	Phường Đông Lương	Phường Đông Thanh				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...(13)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)				
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	845,13	15,53	49,18	69,07	60,30	28,22	61,86	191,24	277,28	92,45				
	Trong đó:															
1.1	Đất trồng lúa	LU/A/PNN	398,33	6,24	38,60	7,73	1,67	-	43,71	148,13	94,94	57,31				
	<i>Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước</i>	<i>LU/C/PNN</i>	<i>396,66</i>	<i>6,24</i>	<i>38,60</i>	<i>7,73</i>	-	-	<i>43,71</i>	<i>148,13</i>	<i>94,94</i>	<i>57,31</i>				
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	134,81	6,74	10,37	20,83	16,03	6,98	15,30	12,39	16,51	29,66				
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	6,36	1,12	-	0,14	-	0,02	-	2,54	2,54	-				
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.6	Đất rừng sản xuất	RSSX/PNN	274,65	-	-	39,93	42,60	20,28	-	12,09	159,75	-				
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>				
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	30,41	1,43	0,21	0,44	-	0,37	2,85	16,09	3,54	5,48				
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,57	-	-	-	-	0,57	-	-	-	-				
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		80,35	-	-	47,79	9,10	-	9,97	-	12,56	0,93				
	<i>Trong đó:</i>															
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LU/A/CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LU/A/LNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LU/A/NTS	26,23	-	-	2,77	-	-	9,97	-	12,56	0,93				
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LU/A/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	0,19	-	-	0,19	-	-	-	-	-	-				
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSSX/NKR(a)	53,93	-	-	44,83	9,10	-	-	-	-	-				
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR(a)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>				
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/ODT	93,32	1,96	1,83	7,61	0,38	0,51	9,67	25,00	33,28	13,08				

3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường Đông Giang	Phường Đông Lễ	Phường Đông Lương	Phường Đông Thanh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(13)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp	NNP	27,77	-	-	0,30	-	-	6,87	4,00	10,33	6,27
	<i>Trong đó:</i>											
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSSX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSVN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	10,37	-	0,30	-	-	-	2,83	-	7,17	0,07
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	17,40	-	-	-	-	-	4,04	4,00	3,16	6,20
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	241,38	5,93	5,64	23,73	31,30	14,13	31,46	30,69	64,50	34,02
	<i>Trong đó:</i>											
2.1	Đất quốc phòng	QOP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	2,20	-	-	-	2,20	-	-	-	-	-
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	32,13	0,06	0,30	1,00	-	0,74	14,50	1,65	1,88	12,00
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,47	-	-	-	-	-	-	-	0,47	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp ...	DHT	100,65	2,76	1,45	2,41	2,98	2,52	14,03	19,59	40,64	14,28
	<i>Trong đó:</i>											
-	Đất giao thông	DGT	72,93	1,23	0,48	1,51	1,37	1,26	8,10	14,46	32,14	12,38

