

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1725**/UBND-BTCD

Đông Hà, ngày **19** tháng 8 năm 2022

V/v chuyển đơn kiến nghị

PHIẾU CHUYỂN ĐƠN KIẾN NGHỊ, PHẢN ÁNH

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Ngày 16/8/2022 UBND thành phố nhận được đơn kiến nghị ghi ngày 12/8/2022 của bà Dương Thị Gái.

Địa chỉ: xã Gio Mỹ, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị

Đơn có nội dung: Cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Sau khi xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư số 05/2021/TT-TTCT ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và các quy định của pháp luật, UBND thành phố chuyển đơn của bà Dương Thị Gái đến Sở Tài nguyên và Môi trường để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật và thông báo kết quả giải quyết đến bà Dương Thị Gái./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bà Dương Thị Gái;
- Lưu: VT, BTCD. *Đat*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ	
ĐẾN	Số: 245
	Ngày: 16/8/2022
	Chuyển:
Lưu hồ sơ số:	

ĐƠN KIẾN NGHỊ

- Kính gửi:**
- Chủ tịch UBND tỉnh.
 - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị.
 - UBND thành phố Đông Hà.

Tên tôi là Dương Thị Gái, sinh năm 1964.

Trú tại xã Gio Mỹ, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị.

Số điện thoại liên hệ: 0916735224.

Kính thưa quý cấp !

Gia đình tôi nhận chuyển nhượng thửa đất của ông Lê Hữu Phong và bà Phạm Thị Bích Thủy tại Khu phố 8, phường 5, thành phố Đông Hà và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đông Hà xác nhận đổi tên tại trang 4 giấy CNQSD đất số BP 386392 cấp ngày 28/4/2022.

Sau khi nhận chuyển nhượng tôi đến Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường để liên hệ đo đạc lập hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và được hướng dẫn lập hồ sơ cấp đổi theo quy định.

Tuy nhiên, quá trình kiểm tra, rà soát hồ sơ thì UBND phường 5 phát hiện sơ đồ trên giấy không đúng với vị trí thửa đất ngoài thực địa kể cả diện tích, kích thước nên chưa tiến hành xác nhận hồ sơ cấp đổi cho gia đình tôi.

Qua liên hệ được biết, gia đình tôi muốn cấp đổi giấy chứng nhận thì phải chờ cả dãy các nhà liền kề thửa đất của tôi cấp đổi mới xác nhận cho gia đình tôi. Hiện nay, gia đình tôi có chồng đang mắc bệnh hiểm nghèo cần tiền để cứu chữa nên muốn cấp đổi để chuyển nhượng lấy tiền mua thuốc chữa bệnh nhưng cơ quan nhà nước bảo chờ thì biết đến khi nào mới làm được.

Tôi thiết nghĩ, việc quản lý bản đồ, tọa độ gì đó là do cơ quan nhà nước sử dụng, quản lý và biết, chứ người dân làm thế nào để biết tọa độ. Mặt khác việc cấp giấy và sơ đồ trên giấy do cơ quan nhà nước lập nhưng khi có sai sót thì người sử dụng đất, người dân lại phải gánh chịu hết, cơ quan cấp giấy lại vô can.

Vì vậy, tôi xin kính đề nghị quý cơ quan xem xét, tạo điều kiện giải quyết việc cấp đổi giấy cho gia đình tôi theo hiện trạng sử dụng để tôi giải quyết việc gia đình (Sao gửi hồ sơ kèm theo).

Tôi xin chân thành cảm ơn.

Gio Mỹ, ngày 12 tháng 8 năm 2022

Người viết đơn

Dương Thị Gái