

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1650** /UBND-BTCD

Đông Hà, ngày **10** tháng 8 năm 2022

V/v xử lý kiến nghị của bà
Nguyễn Thị Hồng Tiệp

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường

UBND thành phố nhận được Công văn số 3653/UBND-TCD ngày 01/8/2022 của UBND tỉnh về việc xử lý nội dung của bà Nguyễn Thị Hồng Tiệp tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 7/2022. Theo đó, bà Nguyễn Thị Hồng Tiệp kiến nghị về việc cấp đất bổ sung phần diện tích đất còn lại sau khi đường Nguyễn Hữu Thận xây dựng xong và đưa vào sử dụng cho gia đình Bà (có hồ sơ kèm theo).

Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố giải quyết, trả lời công dân và báo cáo UBND tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh trước ngày 17/9/2022 ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban TCD tỉnh;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- UBND Phường 3;
- Bà Nguyễn Thị Hồng Tiệp;
- Lưu: VT. *Chết*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3653**/UBND -TCD

Quảng Trị, ngày **01** tháng 8 năm 2022

V/v xử lý nội dung của bà Nguyễn Thị Hồng Tiệp tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 7/2022.

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ	
ĐẾN	Số: 220
	Ngày: 28/7/2022
	Chuyển:
	Lưu hồ sơ số:

Kính gửi: Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà

Ngày 25 tháng 7 năm 2022, tại phiên tiếp công dân định kỳ, sau khi nghe bà Nguyễn Thị Hồng Tiệp, trú tại khu phố 7, phường 3, thành phố Đông Hà, trình bày: Kiến nghị về việc cấp đất bổ sung cho gia đình Bà đã sử dụng từ ổn định từ năm 1996 đến nay, sau khi nhà nước quy hoạch xây dựng đường Nguyễn Hữu Thận còn lại (gửi kèm hồ sơ).

Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Vấn đề này, UBND tỉnh tiếp nhận Đơn, giao Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh và trả lời công dân trước ngày 20/9/2022. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Bà: Nguyễn Thị Hồng Tiệp;
- Lưu: VT, KT_(T), NC_(M), BTCD_(2b).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Cửu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN XIN CẤP ĐẤT BỔ SUNG

Phần đất gia đình đang sử dụng từ năm 1996 đến nay, sau khi Nhà nước quy hoạch xây dựng đường Nguyễn Hữu Thận còn lại

Kính gửi:

- UBND thành phố Đông Hà;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Đông Hà.

Tôi tên là **Cao Văn Đông** và vợ là **Nguyễn Thị Hồng Tiệp**

Hiện trú tại: Khu phố 7, Phường 3, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị

Kính trình lên quý cấp xem xét cấp đất bổ sung phần đất gia đình đang sử dụng từ năm 1996 đến nay, sau khi Nhà nước quy hoạch xây dựng đường Nguyễn Hữu Thận còn lại, cụ thể như sau:

Ngày 10/7/1996 gia đình tôi có làm đơn xin giao đất làm nhà ở, được UBND phường 3 xác nhận và đã làm nhà ở ổn định từ đó đến nay tại khu phố 7, phường 3, thành phố Đông Hà, trong quá trình sinh sống, vì nơi đây là vùng đất đồi, dân cư còn đang thưa thớt, gia đình có khai phá thêm phần đất hoang hóa liền kề để trồng hoa màu, cây cối phục vụ cho gia đình.

Năm 2004 gia đình tôi đã làm thủ tục xin cấp Giấy CNQSD đất và đã được UBND thị xã Đông Hà (nay là Thành phố Đông Hà) cấp Giấy CNQSD đất số AB 592083 với diện tích là 899m², trong đó đất ở là 300m², đất vườn là 599 m². Số diện tích đất gia đình đã khai phá thêm do vướng vào quy hoạch đường Nguyễn Hữu Thận nên chưa được cấp có thẩm quyền giao, theo hồ sơ thì đang do UBND phường 3 quản lý.

Sau khi hoàn thành thi công tuyến đường Nguyễn Hữu Thận nghiệm thu đưa vào sử dụng một thời gian, đầu năm 2018 gia đình xin cấp phép xây dựng nhà ở, tiếp đến ngày 31/8/2018 gia đình có đơn xin cấp đất bổ sung phần đất còn lại gia đình đang sử dụng sau khi đường Nguyễn Hữu Thận xây dựng xong đưa vào sử dụng, ngày 01/11/2018 gia đình có đơn xin đo đạc, nhưng do vướng mắc phần đất gia đình đang sử dụng, gia đình ông **Nguyễn Văn Quang** hộ liền kề lấn chiếm một phần nên cơ quan chức năng chưa tham mưu giải quyết được.

Gia đình tôi đã nhiều lần gửi đơn lên chính quyền các cấp từ UBND phường 3, UBND thành phố và cấp tỉnh đề nghị xem xét giải quyết vướng mắc nói trên, đến nay UBND tỉnh Quảng Trị đã giải quyết trả lời vụ việc cụ thể cho gia đình.

Vì vậy, gia đình tôi viết đơn này kính đề nghị Phòng Tài nguyên và môi trường thành phố tham mưu cho UBND thành phố Đông Hà xem xét giải quyết cấp phần đất bổ sung cho gia đình theo đúng quy trình và quy định của Luật.

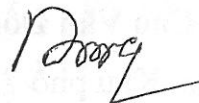
Gia đình xin chân thành cảm ơn ./.

Xin đính kèm các văn bản liên quan

1. Đơn xin giao đất 1996;
2. Đơn xin ĐKQSD đất 2004;
3. GCNQSD đất 2004;
4. Đơn xin cấp đất bổ sung 2004;
5. Đơn xin cấp đất bổ sung 2018;
6. Đơn xin đo đạc 2018;
7. Đơn xin cấp đất bổ sung 2019.

Đông Hà, ngày 24 tháng 7 năm 2022

Kính đơn



Cao Văn Đồng