

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **60** /UBND-BTCD
V/v xử lý đơn của ông
Lê Minh Kha

Đông Hà, ngày **10** tháng 01 năm 2024

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh TP Đông Hà

Xét đơn ghi ngày 03/01/2024 của ông Lê Minh Kha, trú tại 487 Lê Duẩn, phường Đông Lương, thành phố Đông Hà (sao gửi kèm theo); sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Chuyển đơn đến Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh -- Chi nhánh TP Đông Hà kiểm tra, rà soát, giải quyết và trả lời kiến nghị công dân. Hoàn thành, thông tin kết quả về UBND thành phố để nắm bắt vụ việc./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Phòng TN&MT TP;
- UBND Phường Đông Lương;
- Ông Lê Minh Kha;
- Lưu: VT, BTCD.

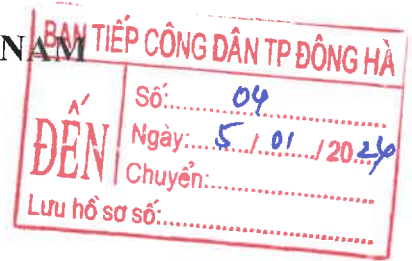
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Chị Thảo tiếp công dân
04/01
24

ĐƠN KHIẾU KIỆN

Kính gửi: - UBND thành phố và các cơ quan chức năng nhà nước TP. Đông Hà. Tỉnh Quảng Trị.

Tôi tên là: Lê Minh Kha. Sinh ngày: 10 - 11- 1955

Địa chỉ: Số nhà 487 Lê Duẩn. Khu phố Trung Chỉ- Phường Đông Lương- Thành phố Đông Hà- Tỉnh Quảng Trị.

Tôi xin được khiếu kiện như sau:

Hơn 3 năm nay tôi đã gửi nhiều đơn phản ánh, kiến nghị, khiếu nại và kêu cứu đến UBNDTP và các cơ quan chức năng thành phố. Đến nay chưa được giải quyết dứt điểm cho dân minh bạch thể hiện rõ ràng – đất đã có thực tế nguồn gốc rõ ràng đã cấp thẻ đỏ trước năm 2007, bằng chứng giấy trắng mực đen là giấy xác nhận kết quả hồ sơ đo đạc hiện trạng thửa đất của trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường Quảng Trị rất đúng rõ ràng mà chỉ giải quyết một phần 74,7m2 cạnh ông Luyến.

Nay tôi trình bày đơn khiếu kiện lên UBNDTP và các cơ quan chức năng thành phố Đông Hà.

- Tại vì sao không giải quyết dứt điểm như hồ sơ đã đo đạc.

- Ngày 21/11/2023 xác nhận của UBND phường Đông Lương là không đúng sự thật hiện trạng thực tế và hồ sơ đo đạc và tôi đã hỏi chị Thảo địa chính phường Đông Lương trả lời là không biết, ai làm sai thì người đó chịu trách nhiệm. Như ranh giới bà Hoa và ông Luyến ghi không thay đổi so với giấy quyền sử dụng đất thì 7,7m2 cạnh bà Hoa và 74,7m2 cạnh ông Luyến nằm đâu – đi đâu?.

- Đường giao thông phía đông và đường Lê Duẩn ghi ranh giới theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp là không đúng như đã đo đạc và thực tế. Đường Lê Duẩn 18,50 hoặc đủ và đúng mốc giới đường còn lại là đất của gia đình tôi, tính từ mốc giới đường Lê Duẩn – sâu 20m đã cấp đất ở (đã nằm trong 305m² đất ở đã cấp).

Trước năm 2007 cho gia đình tôi đã đóng thuế nghĩa vụ hàng năm đầy đủ từ trước cho đến nay là đóng thuế mặt tiền Lê Duẩn. Vậy tại vì sao tự tước lấy quyền điểm đất ở được cấp không đưa vào sổ CNQS đất.

Đường giao thông phía đông nằm trong vườn cố định từ năm 1981 cho đến nay ổn định. Trước đây tôi đã đóng thuế đất vườn nay không thuế. Trước đây con đường rộng 10m nay rộng 6m thì không đưa vào sổ hồng cho gia đình tôi.

- Ngày 13/11/2023 UBND phường giới thiệu đưa tất cả hồ sơ ra gặp văn phòng đăng ký đất đai thành phố gặp ông Tường phụ trách để hướng dẫn nhưng ông tường giới thiệu gặp ông Hiệp. Tôi đã không đồng ý vì trước đây lừa dối dân hướng dẫn và làm sai dẫn đến hôm nay nên tôi không gặp. Tôi có ý yêu cầu

ông Tường gặp ông Phong giám đốc, ông Phong đã xem hồ sơ và nhất trí, đồng ý như phiếu đã đo đạc của tài nguyên và môi trường Quảng Trị. Nhưng phía sau cản trở là ông Văn Ngọc Hòa Hiệp văn phòng đăng ký đất đai TP kết nối UBND phường Đông Lương cố ý để gây khó khăn, cản trở kéo dài không giải quyết rõ ràng, dứt điểm cho dân có ý thù ghét dân nhiều đơn kiện để làm lại đúng minh bạch rõ ràng và công bằng đúng thực tế hiện trạng thửa đất.

Vậy tôi có những ý, khiếu kiện trên kính mong UBND Thành phố và các ban ngành cơ quan chức năng thành phố Đông Hà giúp đỡ giải quyết dứt điểm cho gia đình tôi. Tôi xin trân trọng cảm ơn!

(Có giấy hồ sơ xác của UBND phường thẻ đỏ củ photo kèm theo)

Đông Lương ngày 03 tháng 01 năm 2024

Người viết đơn



Lê Minh Kha