

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1145** /UBND-BTCD

Đông Hà, ngày **31** tháng 5 năm 2023

V/v xử lý kiến nghị của bà
Hồ Thị Túy

Kính gửi: Bà Hồ Thị Túy

Địa chỉ: Khu phố 1, Phường 3, thành phố Đông Hà

Xét đơn kiến nghị ghi ngày 26/5/2023 của bà Hồ Thị Túy, trú tại Khu phố 1, Phường 3, thành phố Đông Hà về việc bồi thường, GPMB, giao đất tái định cư (*sao gửi kèm theo*); sau khi nghiên cứu, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Công trình đường Bà Triệu do Ban Quản lý dự án GMS – Sở Kế hoạch và Đầu tư làm chủ đầu tư, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm công tác GPMB. Liên quan đến các nội dung bà Hồ Thị Túy kiến nghị, đề nghị bà liên hệ Ban Quản lý dự án GMS, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để được hướng dẫn, giải quyết.

UBND thành phố thông tin cho bà được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Ban QLDA GMS;
- TTPTQĐ tỉnh;
- UBND Phường 3;
- Lưu: VT, BTCD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng

(TCD)

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HẠ	
ĐƠN ĐẾN	Số: 122
	Ngày: 29 / 5 / 2023
	Chuyên:
	Lưu hồ sơ số:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ

Kính gửi: - UBND thành phố Đông Hà;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị.

Tôi tên là : Hồ Thị Túy
CMND/CCCD số : 045171008301
SĐT : 0362353567

Địa chỉ: Khu phố 1, Phường 3, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Tôi viết đơn này xin kiến nghị UBND thành phố Đông Hà và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị về vấn đề vị trí thửa đất lập phương án bồi thường bằng đất khi giải phóng mặt bằng đường Bà triệu, thành phố Đông Hà:

Theo công văn 1007/UBND-PTNMT ngày 17/5/2023 và cuộc họp ngày 24/5/2023 tại hội trường UBND Phường 3 do trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì về vấn đề thống nhất vị trí bồi thường bằng đất tại khu vực đường Khóa Bảo (gồm một phần thửa đất số 85/1 và thửa 97 tờ bản đồ số 5 đã được UBND thành phố thu hồi tại quyết định số 957/QĐ-UBND ngày 20/12/2013 khi xây dựng đường Khóa Bảo và một phần đường giao thông cũ không còn sử dụng tiếp giáp với hai thửa đất nêu trên) để lập phương án bồi thường bằng đất cho gia đình chúng tôi đã được UBND tỉnh thống nhất chủ trương tại công văn số 3404/UBND-CN ngày 05/08/2021 nhưng qua tìm hiểu gia đình được biết việc lập quy hoạch chi tiết điều chỉnh đối với thửa đất dự kiến giao nêu trên rất phức tạp, tốn nhiều thời gian và có thể không làm được. Nhưng theo phương án bồi thường của trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng trị thì gia đình phải bàn giao mặt bằng đường Bà Triệu (Thửa đất số 83, tờ bản đồ số 05) vào trước ngày 30/06/2023 và được giao mặt bằng bồi thường (nhưng không có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) tại vị trí đất khu vực đường Khóa Bảo.

Nay tôi viết đơn kiến nghị này xin được yêu cầu các điều sau :

1. Gia đình sẽ giao mặt bằng khi có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã điều chỉnh tại đường Bà Triệu (Thửa đất số 83, tờ bản đồ số 05) và đóng các mốc ranh giới ở thửa đất nêu trên.
2. Thửa đất do trung tâm Phát triển quỹ đất dự kiến giao cho gia đình gia đình hoàn toàn nhất trí với vị trí đó và gia đình sẽ bàn giao mặt bằng khi có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc giấy đảm bảo (cam đoan) do người có thẩm quyền xác nhận và văn bản đó phải có tính pháp lý ngang với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Gia đình kiến nghị thời gian giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (thửa đất dự kiến giao) nên có thời gian chính xác và có văn bản có xác nhận của cơ quan hoặc người có thẩm quyền xác nhận.
4. Theo như tìm hiểu còn nhiều lô đất chưa có chủ sở hữu nằm trên trục đường Khóa bảo đoạn từ Trung tâm xúc tiến du lịch đến đoạn đường khu vực đi vào Hợp tác xã Đông Hiếu. Gia đình xin kiến nghị giao trước giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 1 trong những lô đó và cam đoan sẽ trả lại nếu có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (của thửa đất dự kiến giao nêu trên) đúng thời gian theo điều kiện nghị số 3.

Kính đề nghị UBND thành phố Đông Hà và Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị hoàn tất hồ sơ giao đất để gia đình tôi sớm được xây nhà và ổn định cuộc sống cũng như để dự án không chậm tiến độ thi công./.

Đông Hà, ngày 26 tháng 05 năm 2023

Nơi nhận:
- Như trên;

NGƯỜI LÀM ĐƠN

Tuy
Hs Tuy