

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1842* /UBND-BTCD

Đông Hà, ngày *28* tháng 8 năm 2023

V/v xử lý kiến nghị của bà

Hồ Thị Nhỏ

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố

Xét đơn kiến nghị ghi ngày 17/8/2023 của bà Hồ Thị Nhỏ, trú tại Khu phố 3, phường Đông Thanh, thành phố Đông Hà về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*sao gửi kèm theo*); sau khi xem xét, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát, giải quyết và trả lời kiến nghị của công dân. Hoàn thành, báo cáo UBND thành phố trong tháng 9/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- VPĐKĐĐ tỉnh – CN TP;
- UBND phường Đông Thanh;
- Bà Hồ Thị Nhỏ;
- Lưu: VT, BTCD. *Chữ*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hồ Sỹ Trung

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ	
Số: 207	
Ngày: 17/8/2023	
Chuyên:	
Lưu hồ sơ số:	

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đông Hà, ngày 17 tháng 8 năm 2023

ĐƠN KIẾN NGHỊ ĐẤT ĐAI
(Lần 02)

Kính gửi: UBND thành phố Đông Hà
Phòng TNMT thành phố Đông Hà
Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đông Hà

Họ và tên tôi là: Hồ Thị Nhỏ Sinh năm 1953, CCCD số 045153005467
Hộ khẩu thường trú: Khu phố 3, Đông Thanh, TP. Đông Hà, Quảng Trị.

Gia đình tôi đang canh tác trên 03 thửa đất nông nghiệp tại phường Đông Thanh, Đông Hà Quảng Trị có diện tích cụ thể như sau.

- | | |
|------------------------|--------------------------------|
| (1) Rộc Chùa: | Diện tích: 875 m ² |
| (2) Vèng: | Diện tích: 1350 m ² |
| (1) Cồn Dài (Khu Trộ): | Diện tích: 820 m ² |

Năm 2010 được dự án đo đạc cấp đổi do dồn điền đổi thửa thì gia đình tôi có đi kê khai và lập các thủ tục cấp giấy chứng nhận cho các thửa đất này. Tuy nhiên khi có thông báo đi nhận giấy thì cán bộ phát giấy chứng nhận nói không có giấy chứng nhận của gia đình tôi. Qua tìm hiểu tôi được biết là các thửa đất này đã được cấp chung vào giấy chứng nhận của 01 hộ có trùng họ tên với tôi.

Trước đây vào ngày 13 tháng 01 năm 2021, gia đình tôi đã có trình một đơn kiến nghị (đính kèm) và UBND Thành Phố Đông Hà đã có công văn chỉ đạo Số: 131/UBND-NTCD (đính kèm) ngày 17 tháng 01 năm 2022. Tuy nhiên cho đến nay gia đình tôi vẫn chưa nhận được sự hướng dẫn, chỉ đạo nào từ các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Vì vậy, kính mong cơ quan có thẩm quyền xem xét và thực hiện các thủ tục để cấp giấy chứng nhận các thửa đất cho gia đình tôi theo đúng quy định. Tôi xin cảm ơn!

Người làm đơn

nhỏ

Hồ Thị Nhỏ

(ĐT: 0932609265)
A. Sy

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ

ĐƠN

Số: 13
Ngày: 13/01/2022
Chuyên:

Lưu hồ sơ số:

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đông Hà..., ngày 13 tháng 01 năm 2022

ĐƠN KIẾN NGHỊ ĐẤT ĐAI

Kính gửi: UBND thành phố Đông Hà
Phòng TNMT thành phố Đông Hà
Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đông Hà

Họ và tên tôi là: Hồ Thị Nhỏ Sinh năm 1953, CCCD số 045153005467
Hộ khẩu thường trú: Khu phố 3, Đông Thanh, TP. Đông Hà, Quảng Trị.

Gia đình tôi đang canh tác trên 03 thửa đất nông nghiệp tại phường Đông Thanh, Đông Hà Quảng Trị có diện tích cụ thể như sau.

- (1) Rộc Chùa: Diện tích: 875 m2
- (2) Vèng: Diện tích: 1350 m2
- (1) Cồn Dài (Khu Trộ): Diện tích: 820 m2

Năm 2010 được dự án đo đạc cấp đổi do đồn điền đổi thửa thì gia đình tôi có đi kê khai và lập các thủ tục cấp giấy chứng nhận cho các thửa đất này. Tuy nhiên khi có thông báo đi nhận giấy thì cán bộ phát giấy chứng nhận nói không có giấy chứng nhận của gia đình tôi. Qua tìm hiểu tôi được biết là các thửa đất này đã được cấp chung vào giấy chứng nhận của 01 hộ có trùng họ tên với tôi.

Vì vậy, kính mong cơ quan có thẩm quyền xem xét và thực hiện các thủ tục để cấp giấy chứng nhận các thửa đất cho gia đình tôi theo đúng quy định. Tôi xin cảm ơn!

Xác nhận của khu phố trưởng

Người làm đơn

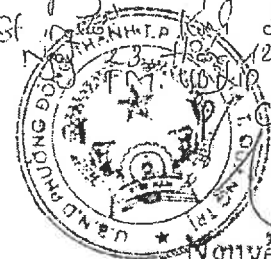
[Handwritten signature]
Chị Sĩ Nam.

[Handwritten signature]

Hồ Thị Nhỏ
0932609265

Xác nhận của UBND phường Đông Thanh

Bà Hồ Thị Nhỏ có hồ sơ thửa ruộng tại khu phố 3 phường Đông Thanh. Theo đơn thành lập thì thửa đất này thuộc khu phố 3 (khu phố cũ) có tên là Hồ Thị Nhỏ. Tuy nhiên tại quốc gia cấp đất cho cấp số ĐD 006/185 ngày 20/6/2011 thì thửa ruộng mang tên một chủ ruộng khác. Vì vậy kính mong cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết.



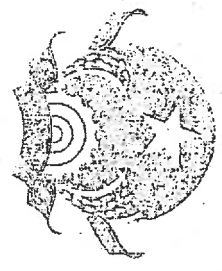
[Handwritten signature]
Nguyễn Thị Huy Hoàng

IV . Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

- Họ và tên: **HỒ THỊ NHỎ** Năm sinh 1945
CMND số: 190133926 Cấp ngày 22 / 8 / 1978 Nơi cấp CA Bình Trị Thiên
Số số hộ khẩu: 321 Ngày cấp / /
Ông: Năm sinh
CMND số: Cấp ngày / / Nơi cấp CA
- Địa chỉ thường trú: Khu phố 5 - phường Đông Thanh- Đông Hà- Quảng Trị

BD 006185

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

1. Thừa đất :

- Địa chỉ thừa đất: Khu phố 5 - phường Đông Thanh- Đông Hà- Quảng Trị

Tờ bản đồ số thửa	Thửa đất số	Diện tích (m ²)		Mức dịch sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
		Sử dụng riêng	Sử dụng chung			
23	03	509		Đất chuyển trồng lúa nước	10/2015	Nhà nước giao đất không thu tiền
14	325	329		Đất chuyển trồng lúa nước	10/2015	Nhà nước giao đất không thu tiền
14	288	1390		Đất chuyển trồng lúa nước	10/2015	Nhà nước giao đất không thu tiền
14	68	845		Đất chuyển trồng lúa nước	10/2015	Nhà nước giao đất không thu tiền
14	222	1105		Đất chuyển trồng lúa nước	10/2015	Nhà nước giao đất không thu tiền

2. Nhà ở : Chưa chứng nhận quyền sở hữu

3. Công trình xây dựng khác : Chưa chứng nhận quyền sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng : Chưa chứng nhận quyền sở hữu

a). Diện tích có rừng :

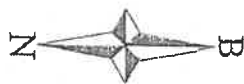
b). Nguồn gốc tạo lập :

5. Cây lâu năm : Chưa chứng nhận quyền sở hữu

5. Ghi chú :

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tỷ lệ : 1/500



IV . Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền