

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *2256*/UBND-BTCD

Đông Hà, ngày *09* tháng 10 năm 2023

V/v xử lý đơn của ông

Lưu Đức Trung

Kính gửi: UBND Phường 3

Xét đơn ghi ngày 29/9/2023 của ông Lưu Đức Trung, trú tại Khu phố 4, Phường 1, thành phố Đông Hà về việc lấn chiếm đất đai (*sao gửi kèm theo*); sau khi xem xét, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Chuyên đơn đến UBND Phường 3 kiểm tra, giải quyết và trả lời công dân, thông tin kết quả về UBND thành phố để nắm bắt vụ việc. Hoàn thành trong tháng 10/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Phòng TN&MT TP;
- Phòng QLĐT TP;
- Đội TTXD TP;
- Ông Lưu Đức Trung;
- Lưu: VT, BTCD. *Đức Trung*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng
Phạm Văn Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ	
ÁP DẪN ĐẾN	Số: 248
	Ngày: 05/10/2022
	Chuyên:
	Lưu hồ sơ số:

ĐƠN TỐ CÁO
(Về hành vi lấn chiếm đất đai)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị
Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà

1. Người tố cáo:

- Họ và tên: **Lưu Đức Trung**, Sinh năm: 1978
- Căn cước công dân số: 044078008381; do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH Bộ Công an cấp ngày: 25/6/2021; Điện thoại: 0914740766.
- Địa chỉ: Khu phố 4, Phường 1, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người bị tố cáo:

- Họ và tên: Ông **Trần Hải Long** Điện thoại: 0947 708 777
- Nơi thường trú: Khu phố 5 phường 3, Thành Phố Đông Hà, Tỉnh Quảng Trị.
- Đơn vị công tác: Chi Cục Hải Quan Cửa Khẩu Lao Bảo, tỉnh Quảng Trị
- Bà **Mai Thị Thu Hương** Điện thoại: 0914 962 777
- Nơi thường trú: Khu phố 5, phường 3, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Đơn vị công tác: Ban Các Dân Tộc tỉnh Quảng Trị

3. Nội dung tố cáo:

Gia đình tôi có thửa đất tại Khu phố 5, Phường 3, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị. Thửa đất có số 84, Tờ bản đồ số 18, diện tích 181,0m², loại đất: Đất ở đô thị, được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: DB 872679, do Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Trị cấp ngày 27/10/2021 (Được chỉnh lý trang 4 cho vợ chồng tôi là Ông Lưu Đức Trung và Bà Phùng Thị Phương Mai ngày 25/3/2022).

Ngày 10/11/2022, gia đình tôi tiến hành đo đạc lại thực tế diện tích đất theo giấy chứng nhận đã cấp để lập thủ tục xin cấp giấy phép xây dựng nhà ở. Qua kiểm tra hiện trạng, nhận thấy thửa đất có thiếu một phần diện tích đất ở nên tạm dừng việc xây dựng nhà ở, và để tiền hành đo đạc, cắm mốc lại cho chính xác.

Ngày 30/11/2022, gia đình tôi đã có đơn đề nghị gửi Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị để tiến hành đo đạc, cắm mốc lại khuôn viên đất.

Ngày 20/12/2022, tổ công tác của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đông Hà cùng với tôi đã có buổi làm việc tại thực địa để đo đạc, xác định lại mốc giới thửa đất. Kết quả ghi nhận: “*Đã bàn giao 2 trên 5 mốc theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất...*”.

Ngày 28/12/2022, Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đông Hà có văn bản trả lời "... một số vị trí mốc theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp của ông Trung và bà Mai nằm trên công trình đã xây dựng của chủ sử dụng đất liền kề".

Ngày 30/12/2022, gia đình tôi có đơn gửi UBND Phường 3, thành phố Đông Hà đề nghị giải quyết việc trên. Cho đến nay, sau hai lần hoà giải, ngày 12/5/2023 UBND Phường 3 thành phố Đông Hà lập biên bản "kết quả hoà giải không thành".

Ngày 20/07/2023, Văn phòng ĐKDD tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh thành phố Đông Hà đã tiến hành đo đạc theo hiện trạng khu đất và có kết quả cụ thể như sau:

(23.9) là phần diện tích đã cấp GCNQSD ĐẤT cho bà Phùng Thị Phương Mai, nay gia đình ông Trần Hải Long đã xây dựng nhà và sử dụng:

(74.5) là phần diện tích thuộc đất giáo dục (Trường Cao Đẳng Sư Phạm) quản lý, nay gia đình ông Trần Hải Long đã xây dựng khuôn viên, làm sân và sử dụng

(8.2) là diện tích đất thổ cư mang tên Ông Nguyễn Văn Quốc nhưng chưa được cấp GCN do nằm trong phạm vi quy hoạch mở đường giao thông, nay gia đình ông Trần Hải Long đã xây dựng khuôn viên, làm sân và sử dụng

(6.8) là diện tích đất đường thỏa thuận của 2 nhà rộng 4m, nay gia đình ông Trần Hải Long đã xây dựng khuôn viên, làm sân và sử dụng

Như vậy, khẳng định rằng : Ông Trần Hải Long và Bà Mai Thị Thu Hương đã cố ý lấn chiếm đất của gia đình tôi để xây nhà ở, dọc theo chiều dài thửa đất của gia đình tôi là từ 0 đến 2,96m. Phần đất đã có văn bản thỏa thuận mở đường đi chung 4m của các hộ dân liền kề cũng bị Ông Trần Hải Long, Bà Mai Thị Thu Hương chiếm dụng thành của riêng, làm sân vườn và làm hàng rào, chằng lối đi không cho các hộ liền kề đi tiếp trên con đường đó.

Là cán bộ nhà nước, công chức, đang thực hiện công vụ, công tác trong ngành Hải quan, Ông Trần Hải Long phải noi gương, chấp hành kỷ cương phép nước, tuân thủ quy định của pháp luật, không được để xảy ra bất kỳ một hành vi trái pháp luật nào, nếu có cần phải xử lý nghiêm minh để nói gương.

Tuy nhiên, qua nhiều lần thương thảo, và yêu cầu ông Long tháo dỡ công trình xây dựng trái phép, trả lại phần đất lấn chiếm cho gia đình tôi, khôi phục lại tình trạng ban đầu, nhưng vợ chồng ông Trần Hải Long không chấp hành, thách thức pháp luật, có thái độ ứng xử thiếu chuẩn mực, nên buộc chúng tôi phải có đơn tố cáo gửi cơ quan chức năng xem xét và xử lý theo quy định của pháp luật.

Cụ thể, ông Trần Hải Long và Bà Mai Thị Thu Hương đã có các hành vi vi phạm pháp luật như sau:

Thứ nhất: Vợ chồng ông Trần Hải Long đã cố ý lấn chiếm đất của dân để xây dựng nhà ở trái phép, cố ý xây sai với diện tích sử dụng(Diện tích được cấp là 10 x 25, diện tích hiện trạng là 13,77 x 27,70) . Xây dựng công trình không phù hợp với quy hoạch xây dựng, cố ý xây sai giấy phép xây dựng đã được cấp ngày 19/04 /2019.

Thứ hai: Vợ chồng ông Trần Hải Long có hành vi lấn chiếm, hủy hoại đất của gia đình tôi, hành vi này vi phạm pháp luật nghiêm trọng.

Thứ ba: Vợ chồng ông Trần Hải Long có hành vi lấn chiếm đất công – thuộc quản lý của Trường Cao đẳng sư phạm tỉnh Quảng Trị, hành vi này vi phạm khoản 1 điều 12 Luật đất đai năm 2013.

Thứ tư: Vợ chồng ông Trần Hải Long có hành vi biến của chung thành của riêng, có mục đích tư lợi, có thái độ ứng xử thiếu chuẩn mực, và coi thường ý kiến của người dân sinh sống tại địa phương.

Cụ thể: Vợ chồng ông Trần Hải Long cố tình chiếm dụng lối đi chung thành của riêng, xây hàng rào bịt kín lối đi chung để làm khuôn viên sân vườn của gia đình ông Trần Hải Long, không cho hộ dân liền kề đi qua lối đi chung đã được thỏa thuận. Hành vi này vi phạm luật đất đai năm 2013, vi phạm điều 254 Bộ luật dân sự năm 2015, nên cần phải xử lý nghiêm minh.

Căn cứ hành vi vi phạm nêu trên, theo quy định của Pháp luật, vợ chồng ông Trần Hải Long bị xem xét, xử lý theo quy định của Điều 14 Nghị định 91/2019/NĐ-CP về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, do Chính phủ ban hành ngày 19/11/2019 và khôi phục, trả lại phần đất đã lấn chiếm.

Vì vậy, tôi làm đơn này kính đề nghị Các cấp có thẩm quyền xử lý hành vi Cố ý vi phạm pháp luật của ông Trần Hải Long và Bà Mai Thị Thu Hương, yêu cầu hộ ông bà Trần Hải Long và Mai Thị Thu Hương tháo dỡ phần công trình đã xây trên phần đất của gia đình tôi để trả lại đủ diện tích đất theo sổ đỏ của gia đình tôi đã được Nhà nước cấp để chúng tôi xây dựng nhà ở. Cụ thể phần diện tích đất anh Trần Hải Long và chị Mai Thị Thu Hương phải trả lại cho gia đình tôi có hình tam giác, diện tích từ 0 đến 2,96 m (đọc theo chiều dài của thửa đất). Đề nghị Ông Long và Bà Hương tháo dỡ hàng rào chắn lối đi chung để các hộ dân liền kề được sử dụng lối đi chung này. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý hành vi lấn chiếm đất công và trả lại hiện trạng đất công do Trường cao đẳng sư phạm quản lý.

Trân trọng kính đề nghị Các cấp có thẩm quyền tỉnh Quảng Trị thụ lý, giải quyết, xét xử.

Đông Hà, ngày 29 tháng 9 năm 2023

NGƯỜI LÀM ĐƠN

Các tài liệu kèm theo (bản sao):

- Giấy chứng nhận QSD đất số DB 872679 của Ông Lưu Đức Trung và Bà Phùng Thị Phương Mai
- n Giấy chứng nhận QSD đất số DB 872679 của Ông Trần Hải Long và Bà Mai Thị Thu Hương.
- Giấy phép XD của hộ Ông Long và Bà Hương
- Biên bản làm việc tại thửa địa ngày 20/12/2022;
- Phiếu trả lời của Văn phòng ĐKĐĐ ngày 28/12/2022;
- Biên bản hoà giải tại phường 3- TP Đông Hà
- Sơ đồ hiện trạng khu đất do VP ĐKĐĐ tỉnh QT cấp ngày 20/07/2023.

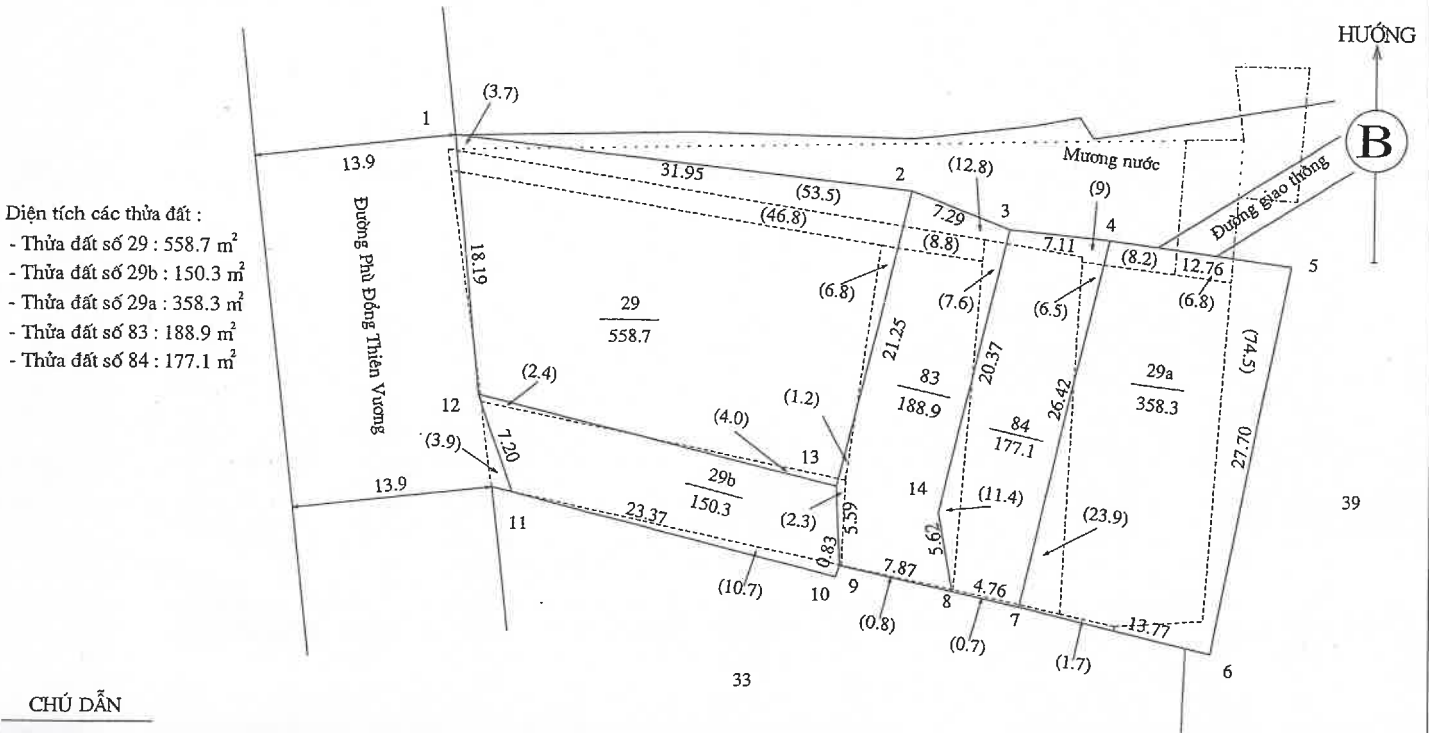

Lưu Đức Trung

SƠ ĐỒ HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT

Thực hiện theo Giấy mời số: 15/2023/GM-TA ngày 03/07/2023 của Tòa án Nhân Dân thành phố Đông Hà về việc " Tranh chấp quyền sử dụng đất " giữa:

- Nguyên đơn: Ông Lưu Đức Trung và bà Phùng Thị Phương Mai. Địa chỉ tại : Khu phố 4, Phường 1, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Bị đơn: Ông Trần Hải Long và bà Mai Thị Thu Hương. Địa chỉ tại : Khu phố 5, phường 3, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan : Ông Nguyễn Văn Quốc và bà Đặng Thị Luê. Địa chỉ tại : Khu phố 5, Phường 3, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Tại thửa đất, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh thành phố Đông Hà đã tiến hành đo đạc theo hiện trạng khu đất cụ thể như sau :



- Diện tích các thửa đất :
- Thửa đất số 29 : 558.7 m²
 - Thửa đất số 29b : 150.3 m²
 - Thửa đất số 29a : 358.3 m²
 - Thửa đất số 83 : 188.9 m²
 - Thửa đất số 84 : 177.1 m²

CHÚ DẪN

- Số 33, 39 trên sơ đồ là số thửa đất liền kề
- Số 29, 29a, 84 trên sơ đồ là số thửa đất có liên quan đến giấy mời của Tòa án nhân dân thành phố Đông Hà
- Số 83, 29b trên sơ đồ là số thửa đất có liên quan đến ranh giới liền kề nhưng không có trong thành phần giấy mời của Tòa án nhân dân thành phố Đông Hà
- Ranh giới thửa đất hiện trạng
- Ranh giới theo BĐĐC năm 2001
- Ranh giới đã cấp GCNQSD đất
- Các điểm 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 là các điểm ranh giới hiện trạng sử dụng của gia đình ông Nguyễn Văn Quốc, gia đình bà Phùng Thị Phương Mai và gia đình ông Trần Hải Long xác định, đã được hội đồng chứng kiến và ký biên bản tại thực địa;
- Điểm 1: Sơn đỏ trên trụ bê tông; Điểm 2: Sơn đỏ trên cây mít; Điểm 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14: Sơn đỏ trên tường rào xây.
- Các điểm 1,2,12,13 là các điểm ranh giới hiện trạng sử dụng của thửa đất 29 do gia đình ông Nguyễn Văn Quốc xác định tại thực địa;
- Các điểm 2,3,14,8,9,10,11,12,13 là các điểm ranh giới hiện trạng sử dụng có tường rào xây của thửa đất 83 và 29b do gia đình ông Nguyễn Văn Quốc xác định tại thực địa;
- Các điểm 3,4,7,8,14 là các điểm ranh giới hiện trạng sử dụng có tường rào xây của thửa đất 84 do gia đình bà Phùng Thị Phương Mai và gia đình ông Trần Hải Long xác định tại thực địa, ở điểm 8 đến điểm 14 ranh giới là khoảng đất trống được thể hiện từ tường rào này đến tường rào kia có sơn đỏ tại thực địa;
- Các điểm 4,5,6,7 là các điểm ranh giới hiện trạng sử dụng có tường rào xây của thửa đất 29a do gia đình ông Trần Hải Long xác định tại thực địa.
- Theo GCNQSD đất đã cấp và BĐĐC năm 2001 :
 - (53.5); (12.8); (9) là phần diện tích đất T(thổ cư) quy chủ mang tên ông Nguyễn Văn Quốc nhưng chưa được cấp GCN do nằm trong phạm vi QH mở đường giao thông
 - (3.7) là phần diện tích đất Thủy lợi do UBND phường quản lý, hiện trạng là đất trống chưa xây dựng
 - (46.8); (8.8) là phần diện tích đất đường thỏa thuận đi chung, hiện trạng là đất trống chưa xây dựng
 - (6.8); (11.4) là phần diện tích đã cấp GCNQSD đất cho thửa số 83, hiện trạng là đất trống chưa xây dựng;
 - (1.2); (2.4) là phần diện tích đã cấp GCNQSD đất cho ông Nguyễn Văn Quốc, hiện trạng là đất trống chưa xây dựng;
 - (3.9); (4.0); (2.3) là phần diện tích đã cấp GCNQSD đất cho thửa số 29b, hiện trạng là đất trống chưa xây dựng;
 - (10.7); (0.8); (0.7); (1.7) là phần diện tích đã cấp GCNQSD đất cho thửa số 33, hiện trạng là đất trống chưa xây dựng;
 - (7.6) là phần diện tích đã cấp GCNQSD đất cho bà Phùng Thị Phương Mai, hiện trạng là đất trống chưa xây dựng;
 - (23.9) là phần diện tích đã cấp GCNQSD đất cho bà Phùng Thị Phương Mai, nay gia đình ông Trần Hải Long đã xây dựng nhà và sử dụng;
 - (6.5) là phần diện tích đã cấp GCNQSD đất cho bà Mai Thị Thu Hương(Trần Hải Long), hiện trạng là đất trống chưa xây dựng;
 - (74.5) là phần diện tích thuộc đất giáo dục (Trường Cao đẳng sư phạm) quản lý, nay gia đình ông Trần Hải Long đã xây dựng khuôn viên, làm sân và sử dụng;
 - (8.2) là phần diện tích đất T(thổ cư) quy chủ mang tên ông Nguyễn Văn Quốc nhưng chưa được cấp GCN do nằm trong phạm vi QH mở đường giao thông, nay gia đình ông Trần Hải Long đã xây dựng khuôn viên, làm sân và sử dụng.
 - (6.8) là phần diện tích đất đường thỏa thuận của 2 nhà rộng 4 m, nay gia đình ông Trần Hải Long đã xây dựng khuôn viên, làm sân và sử dụng.

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG TRỊ - CHI NHÁNH TP. ĐÔNG HÀ

Ngày 17/7/2023
Cán bộ đo đạc

[Signature]

Văn Ngọc Hòa Hiệp

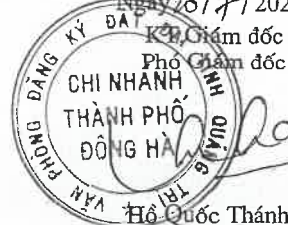
Ngày 17/7/2023
Người kiểm tra

[Signature]

Văn Ngọc Lâm

Ngày 20/7/2023
Kính Giám đốc
Phó Giám đốc

[Signature]
HỒ QUỐC THÁNH



GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho: Bà Mai Thị Thu Hương.

- Địa chỉ liên hệ: Khu phố 5, Phường 3, thành phố Đông Hà.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo thiết kế có ký hiệu: Hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép xây dựng.

- Do KTS. Nguyễn Thanh Hải và KS. Thái Anh Hùng lập.

- Gồm nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Trên thửa đất số 29a, tờ bản đồ số 18, diện tích đất được giao 250,0m² (trong đó đất ở đô thị 250,0m²), thuộc Khu phố 5, Phường 3, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

+ Cốt nền xây dựng công trình: + 0,5m so với cốt tim đường Nguyễn Trãi quy hoạch.

+ Mật độ xây dựng: 50,0 %, hệ số sử dụng đất: 0,97.

+ Chỉ giới xây dựng:

Trục E05 cách chỉ giới đường đỏ đường Nguyễn Trãi quy hoạch (theo Giấy CNQSD đất được cấp) là 7,28m.

+ Màu sắc công trình: Hòa hòa với các công trình xung quanh.

+ Diện tích xây dựng (tầng một): 125,0m².

+ Tổng diện tích sàn: 243,0m².

+ Chiều cao tầng 1: 3,9m.

+ Chiều cao công trình: 10,4m (tính từ cos 0,00).

+ Số tầng: 02 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 549450 ngày 18/10/2006 do UBND thị xã (nay là thành phố) Đông Hà cấp.

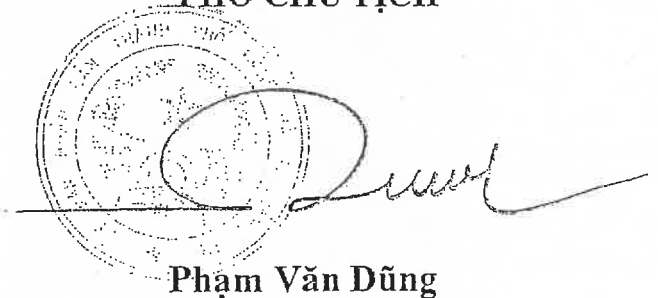
4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; Quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn Giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Như trên,

- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**


Phạm Văn Dũng

Ghi chú: Nội dung trang sau và bộ hồ sơ đề nghị cấp giấy phép xây dựng là thành phần của Giấy phép xây dựng này.

VI. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn tại hành Luật Đất đai.
2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, giao lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước, cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
4. Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.



**GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

SỐ: 115/19/50

ỦY BAN NHÂN DÂN

THỊ XÃ DÔNG HÀ

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

- Bà: MAI THỊ THU HUONG Năm sinh 1982
CMND số: 197110336 Cấp ngày 05 / 01 / 1999. Nơi cấp CA QH
Số số hộ khẩu: 285 Ngày cấp 23 / 09 / 2003
- Tên vợ (Chồng): Năm sinh
CMND số: Cấp ngày / / Nơi cấp
- Địa chỉ thường trú:

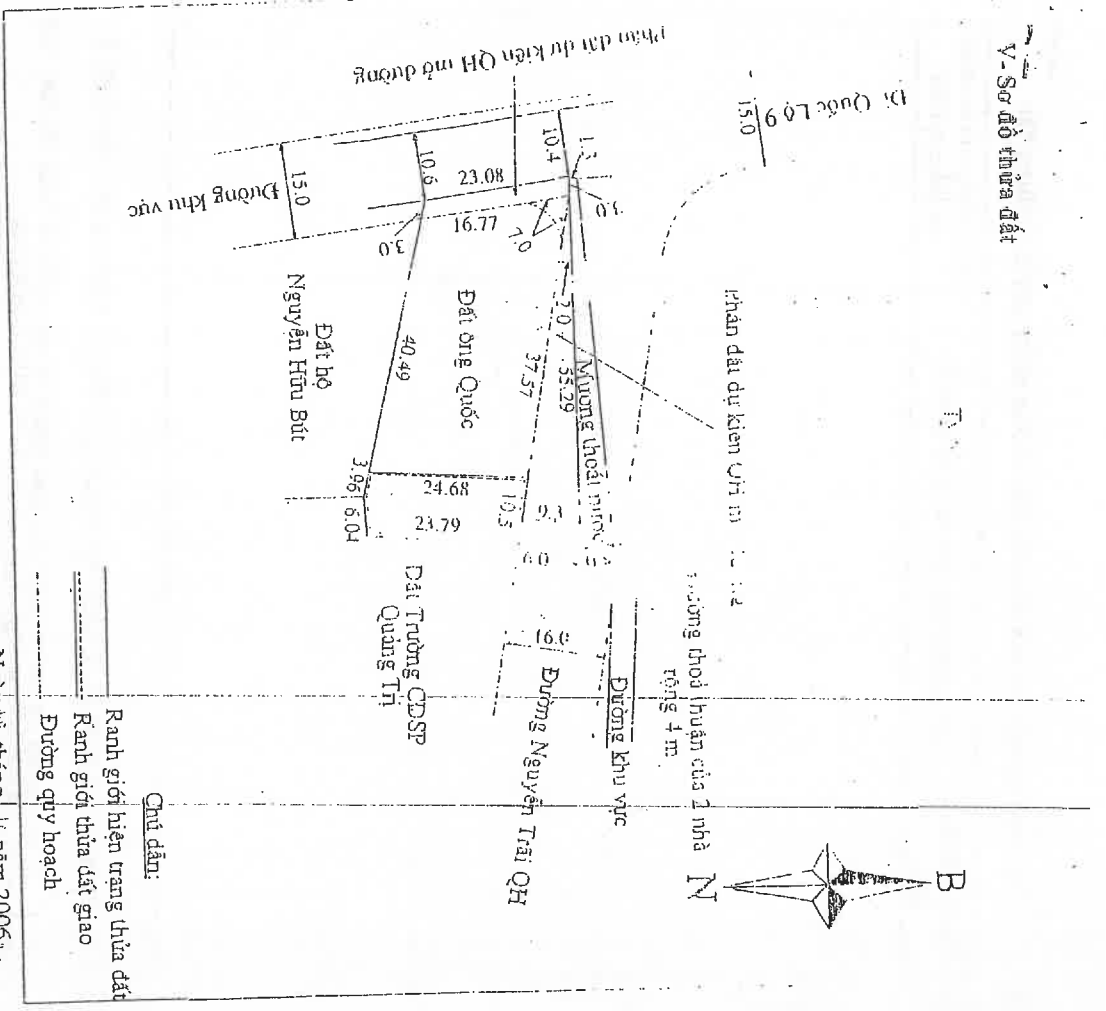
II- Đất đai được quyền sử dụng

1. Thửa đất số: 29a 2. Tờ bản đồ số: 18
3. Địa chỉ thửa đất: Khu phố 5 - Phường 3 - thị xã Đông Hà - tỉnh Quảng Trị
4. Diện tích: 250,0 m²
(Hai trăm năm mươi mét vuông)
5. Hình thức sử dụng:
+ Sử dụng rừng: 250,0 m²
+ Sử dụng chung: không
6. Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
7. Thời hạn sử dụng: Lâu dài
8. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

V- Sơ đồ thửa đất



Chủ đất:
Ranh giới hiện trạng thửa đất
Ranh giới thửa đất giao
Đường quy hoạch

Ngày 15 tháng 12 năm 2006,
T.M. UBND THỊ XÃ DÔNG HÀ

KI/CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC TẠI THỰC ĐỊA
PHỤC VỤ CÔNG TÁC XÁC ĐỊNH MỐC GIỚI, ĐO ĐẠC THỪA ĐẤT

Hôm nay, vào lúc 14 h 30 ngày 20 tháng 12 năm 2022

Tại thửa đất của Ông (bà): Phùng Thị Phương Mai

Ở tại: khu phố: 4 - Phường 1 - thành phố Đông Hà.

Chúng tôi gồm:

1. Đại diện VPĐKĐĐ Quảng Trị- Chi nhánh TP Đông Hà

- Ông(bà) Văn Ngọc Hòa Hiệp Chức vụ: Cán bộ

- Ông(bà) Văn Ngọc Lâm..... Chức vụ: Vice chủ.

- Ông(bà)..... Chức vụ:

5. Đại diện chủ sử dụng đất

- Ông(bà): Phùng Thị Phương Mai

6. Đại diện hộ liên kề

- Hộ ông(bà):.....

- Hộ ông(bà):.....

- Hộ ông(bà):.....

- Hộ ông(bà):.....

- Hộ ông(bà):.....

Nội dung làm việc: Xác định các mốc theo GCNQSD đất bà Mai đã
đưa cấp sổ số PB.872679 ngày 27/12/2021

Kết quả: Đạt bàn giao 2 thửa 5 mốc theo GCNQSD đất đã cấp cho ông
Lưu Đức Trung và bà Phùng Thị Phương Mai số PB.872679 (có sổ đỏ kèm
theo) và thửa 3 mốc còn lại không tìm kiếm xác định do nằm trên công
trình đã xây dựng và thửa đất chủ sử dụng đất liên kề

Biên bản kết thúc lúc 15 h 30 cùng ngày, đọc cho mọi người cùng nghe và thống nhất ký tên.

VPĐKĐĐ Quảng Trị
CN TP Đông Hà

Chủ sử dụng đất

Văn Ngọc Hòa Hiệp

Văn Ngọc Lâm

Phùng Thị Phương Mai

Văn Ngọc Hòa Hiệp

Văn Ngọc Lâm

Phùng Thị Phương Mai



SƠ ĐỒ CẮM MỐC

TỶ LỆ 1/500



Thửa đất số: 255(cũ 84)

Tờ bản đồ số: 23(cũ 18)

Khu phố 5 - Phường 3 - TP Đông Hà

HƯỚNG

B

Đường Nguyễn Trãi QH

Đường giao thông

Mốc đã bàn giao

254

23.07

ODT 255
181.0

25.03

256

Mốc đã bàn giao

7.70

264

Ghi chú:

Mốc bàn giao

Ranh giới giao sử dụng

Ranh giới thửa đất hiện trạng

Đông Hà, ngày 20 tháng 12 năm 2022

Cán bộ cắm mốc

Văn Ngọc Hòa Hiệp

Đông Hà, ngày tháng năm 2022

Đại diện chủ sử dụng đất

Phùng Thị Phương Mai

đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

đất:

đất số: 84, Tờ bản đồ số: 18

chỉ: Khu phố 5 - Phường 3 - Thành phố Đông Hà - Tỉnh Quảng Trị

diện tích: 181,0 m², (Bằng chữ: Một trăm tám mươi một mét vuông)

hạng mục sử dụng: Sử dụng riêng

đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

hạn sử dụng: Lâu dài

lớn gốc sử dụng: Nhân chuyển nhượng đất được

đ: -/- Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

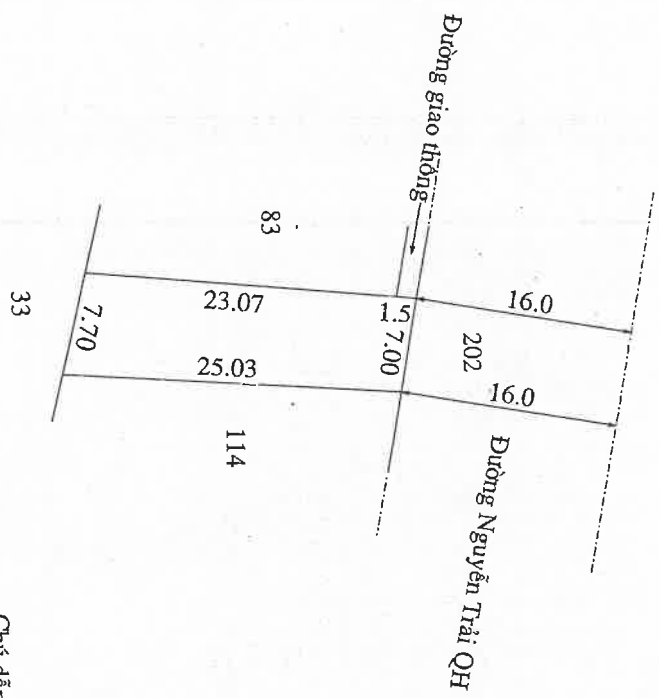
trình xây dựng khác: -/-

sản xuất là rừng trồng: -/-

lâu năm: -/-

thu: -/-

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Chú dẫn:
Ranh giới hiện trạng
Đường quy hoạch

IV. Những nội dung thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

GIÁM ĐỐC

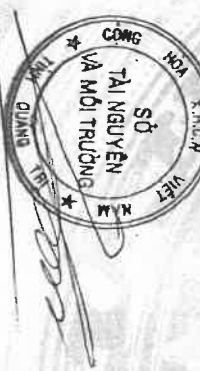
25/1/2022

Chuyển nhượng cho ông Lưu Đức Trung, CMND số 197077245 và vợ là bà Phùng Thị Phương Mai, CMND số 197149463, địa chỉ tại phường 1, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị; theo hồ sơ số 003/505, CN, 001



Trần Đức Phong

Quảng Trị, ngày 27 tháng 10 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG QUẢNG TRỊ
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Võ Văn Nam



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

- Ông: LÊ DUY HÀ
- Năm sinh: 1983, CCCD số: 045083006497
- Địa chỉ thường trú: Phường 5, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

19354.21.001327

Đã được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy

DB 872679



NO.	NAME	DATE	STATUS	REMARKS
1	Timmy Chan	1988-01-01	Active	
2	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
3	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
4	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
5	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
6	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
7	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
8	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
9	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
10	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
11	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
12	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
13	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
14	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
15	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
16	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
17	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
18	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
19	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
20	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
21	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
22	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
23	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
24	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
25	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
26	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
27	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
28	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
29	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
30	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
31	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
32	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
33	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
34	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
35	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
36	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
37	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
38	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
39	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
40	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
41	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
42	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
43	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
44	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
45	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
46	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
47	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
48	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
49	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
50	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
51	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
52	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
53	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
54	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
55	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
56	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
57	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
58	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
59	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
60	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
61	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
62	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
63	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
64	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
65	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
66	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
67	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
68	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
69	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
70	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
71	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
72	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
73	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
74	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
75	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
76	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
77	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
78	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
79	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
80	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
81	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
82	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
83	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
84	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
85	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
86	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
87	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
88	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
89	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
90	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
91	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
92	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
93	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
94	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
95	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
96	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
97	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
98	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
99	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	
100	Lee Sing Pham	1988-01-01	Active	

Handwritten notes and signatures in the right-hand columns of the table, including names like 'Timmy Chan', 'Lee Sing Pham', and various initials and dates.

Ngày hôm nay tôi đã chuyển tiền Việt Nam /
Đến cấp Tái tạo Health plan

GIẤY XÁC NHẬN

Tên là: Nguyễn Văn Cảnh; 68 Tuổi
1 Khu phố 5 - Phường 3 - TP. Dĩ An - Q. Thuận An
Tôi viết giấy này xác nhận như sau:
Ngày 17/8/2003 tôi được UBND Phường 3
Đã cử - Ông Võ Văn Cảnh là người đại diện
Hàng ngày 28/8/2003 phải đi đến
hợp đồng Elyon như sau để cho tôi
và Ông Phan Văn Cảnh cùng gia đình
trung tâm cấp sự phục vụ Dương Trì
theo một địa chỉ số 530/HĐVN (Cố
quốc lộ 19 và trục dọc từ địa điểm
Châu không đi kèm theo).

Theo quyết định trên hai bên
thỏa thuận và đã tiến hành chi trả
các cấp độ y tế phù hợp theo
thỏa thuận như là đi chi 7.12

Một trang ở một trang lại



Một trang ở một trang lại



Một trang ở một trang lại

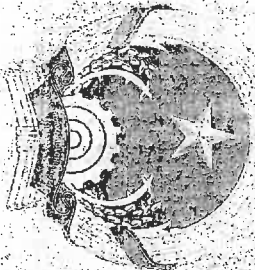
IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nơi được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào. Trong Giấy chứng nhận khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải thay thế ngay với cơ quan cấp Giấy.

19354.12.000078

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ CỬ VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất

Họ ông: **NGUYỄN VĂN QUỐC** Năm sinh 1955

CMND số: 191005001 Cấp ngày: 24/02/2009 Nơi cấp: CA Quảng Trị

Số số hộ khẩu: Ngày cấp: / /

Bà: **ĐÀNG THỊ LUYỆ** Năm sinh 1957

CMND số: 197021592 Cấp ngày: 31/8/2011 Nơi cấp: CA Quảng Trị

Địa chỉ thường trú: Khu phố 5 - Phường 3 - Thành phố Đông Hà - Quảng Trị

B1_035204



II. Thừa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 29, Tờ bản đồ số: 18
- b) Địa chỉ: Khu phố 5 - Phường 3 - Thành phố Đông Hà - Quảng Trị
- c) Diện tích: 437,0 m², (bằng chữ: Bốn trăm ba mươi bảy mét vuông)
+ Đất trồng cây HNK: 0,0 m²
+ Đất ở đô thị: 437,0 m²
- d) Hình thức sử dụng: + Riêng: 437,0 m², + Chung: không
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSDĐ như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/

- a) Địa chỉ:
- b) Diện tích xây dựng:
- c) Diện tích sàn:
- d) Kết cấu:
- e) Số tầng:
- f) Cấp (Hạng):
- g) Năm hoàn thành xây dựng:
- h) Thời hạn sở hữu:

3. Công trình xây dựng khác: -/

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn hoặc công suất	Kết cấu chủ yếu	Cấp công trình	Số tầng	Năm HT. xây dựng	Thời hạn sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/

- a) Diện tích có rừng:
- b) Nguồn gốc tạo lập:
- 5. Cây lâu năm: -/
- 6. Ghi chú:

Ngày 20 tháng 4 năm 2012

TM. UBND THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ

CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ

PHÓ CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

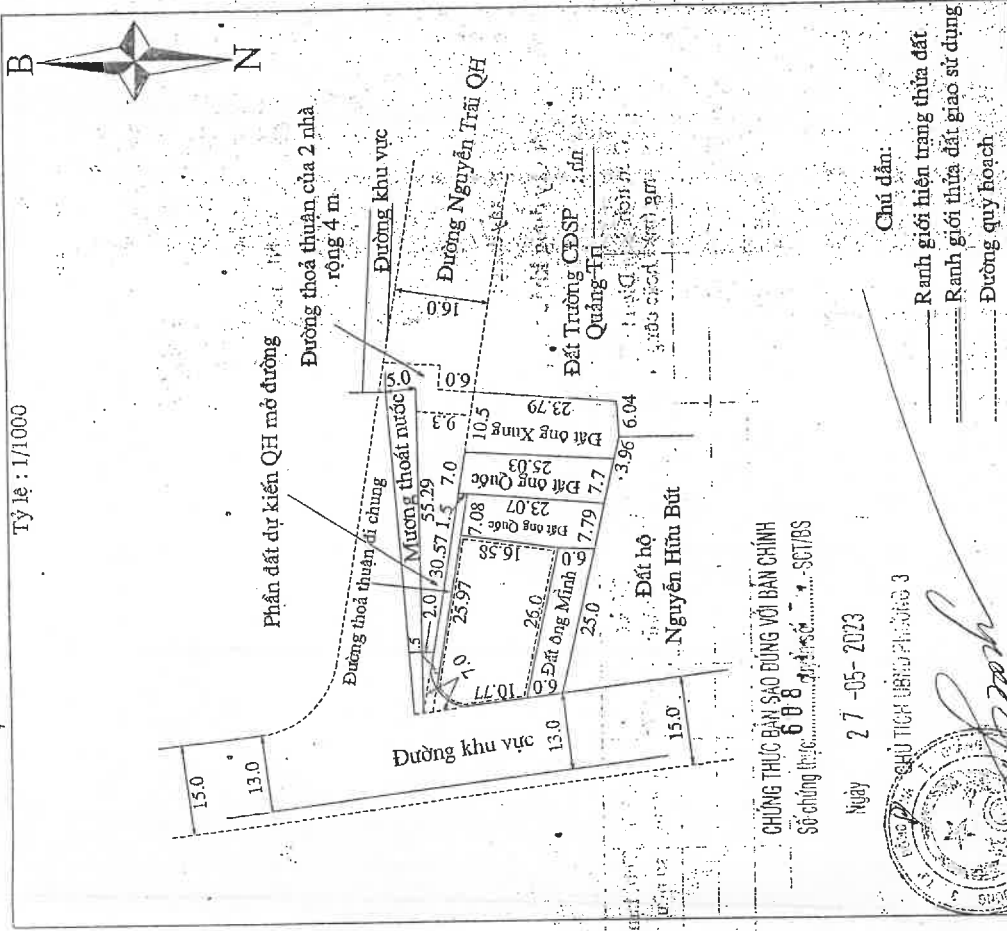
PHÓ CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Tỷ lệ: 1/1000



CHUNG THỰC BÀN SẠO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 68/2012/SCTĐBS

Ngày 27-05-2023

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3

Ngày 27-05-2023

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3

Ngày 27-05-2023

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3

Ngày 27-05-2023

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3

Ngày 27-05-2023

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3

Ngày 27-05-2023

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3

Ngày 27-05-2023

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3

Ngày 27-05-2023

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG 3

Nguyễn Văn Thuận

Số vào sổ cấp GCN: CH00959

TRANG BỔ SUNG GIẤY CNQSD ĐẤT

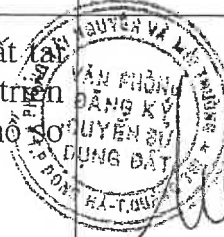
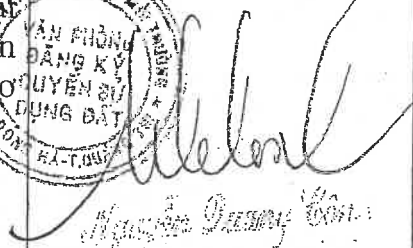
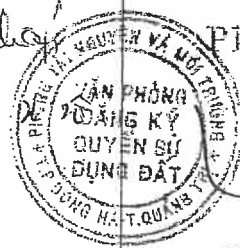
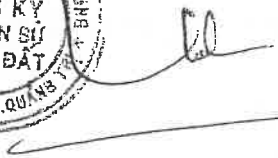
Thửa đất số: 29

Tờ bản đồ số: 18

Số phát hành giấy CNQSD đất: BI 035204

Số vào sổ cấp giấy: CH 00959. Ngày 20/4/2012.

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận QSD đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
30/11/2012	Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Tỉnh Quảng Trị theo hồ sơ số 013578.	  Nguyễn Quỳnh Côn
23/6/2012	Đã xin cấp lại tờ đất ngày 23/6/2012 theo hồ sơ số 020954.	 PHÓ GIÁM ĐỐC  Nguyễn Thị Hòa

BIÊN BẢN HÒA GIẢI

Về việc: Giải quyết tranh chấp đất đai của bà phụng thi phụng mai địa chỉ: thôn 4, phường 1, TP. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị và ông Trần Hải Long và bà Mai Thị Thu Hương, địa chỉ thửa đất: thôn 5, phường 3, TP. Đông Hà.....

Hôm nay, vào hồi 14 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 02 năm 2023

Tại: UBND phường 3, TP. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.....

* Thành phần gồm có:

1. Ông (bà): Nguyễn Văn Đoàn Chức vụ: Chủ tịch UBND phường.....
2. Ông (bà): Nguyễn Văn Dũng Chức vụ: Chủ tịch UBND xã phường.....
3. Ông (bà): Nguyễn Văn Thành Chức vụ: Trưởng ban thanh tra nhân dân.....
4. Ông (bà): Nguyễn Văn Dân Chức vụ: Công chức địa chính phường.....
5. Ông (bà): Phạm Văn Thành Chức vụ: Chủ tịch UBND xã phường.....
6. Ông (bà): Đặng Minh Nhật Chức vụ: UBND thôn 5.....
7. Ông (bà): Nguyễn Văn Linh Chức vụ: Trưởng ban CTMT thôn 5.....

* Hòa giải với các bên có liên quan:

1. Ông (bà): Lưu Văn Dũng Chức vụ: Người chấp bà mai.....
2. Ông (bà): phụng thi phụng mai Chức vụ: Người mẹ đẻ của ông.....
3. Ông (bà): Trần Hải Long Chức vụ: Người liên quan (chồng bà Hương?).....
4. Ông (bà): Mai Thị Thu Hương Chức vụ: Người liên quan.....
5. Ông (bà): Nguyễn Văn Dũng Chức vụ: Người có quyền gốc chuyển nhượng.....

Nội dung hòa giải:

Ông Nguyễn Văn Đoàn, Chủ tịch UBND phường, hôm nay đã xem xét và giải quyết tranh chấp đất đai của bà phụng thi phụng mai, địa chỉ thôn 4, phường 1, TP. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị và ông Trần Hải Long và bà Mai Thị Thu Hương, địa chỉ thửa đất tranh chấp: thôn 5, phường 3, TP. Đông Hà. Bên dựa vào nội dung đất và quá trình sử dụng đất cũng như thửa đất đã xây dựng nhà ở của ông, long và bà Hương đã đưa ra bằng chứng giải đáp báo cáo thanh toán, thuế thu thuế và đảm bảo quyền lợi về thửa đất này.....

Ông Nguyễn Văn Dân, Công chức địa chính phường, tỉnh bày ra quy tắc.....

đất đai của bà. như sau:

1. Đất đai bà phụng chi phụng mai:

Ông Lưu Đức Trung và bà phụng chi phụng mai nhận chuyển nhượng lại toàn bộ thửa đất của ông Lê Đăng Hà theo Giấy CN ĐSD đất số 872679, D.C. 93. Tài nguyên và Môi trường Quận Cầu Giấy ngày 27/10/2021, tại thửa đất số 84, tờ bản đồ số 18, diện tích 181 m² đất ở tại địa chỉ:

Ông Lưu Đức Trung và bà phụng chi phụng mai, khi nhận chuyển nhượng không có nhu cầu cấp đổi lại Giấy CN ĐSD đất rồi, do đó được chi nhận Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hà Nội nhận từ GCM. đã cấp ngày 25/3/2022.

2. Đất đai bà mai chi Chu Hùng và ông Trần Hải Long:

Bà Mai Chi Chu Hùng nhận chuyển nhượng lại toàn bộ thửa đất và đã được cấp Giấy CN ĐSD đất số: AE. 549 A5D, từ UBND thị xã (nay là thành phố) Sông Hồng ngày 18/10/2006, tại thửa đất số: 299, tờ bản đồ số 18, diện tích 250 m² đất ở tại địa chỉ:

3. Chủ đất của bà Mai Chi Chu Hùng và thửa đất của ông Lưu Đức Trung và bà phụng chi phụng mai có quyền gởi đất bán đấu giá công khai, thửa đất của bà Nguyễn Văn Xuân, sau khi được cấp Giấy Chuyển nhượng lại.

Bãi bán đấu giá hai quyền kinh doanh y. Nếu chủ của thửa đất tham gia dự đấu giá. Nếu đi đấu thầu nhất một số với dung sau:

1. Hai thửa quyền kinh doanh y. Nếu chủ của thửa đất của ông Nguyễn Văn Xuân và thửa đất của ông Lưu Đức Trung và bà phụng chi phụng mai.

2. Ông Nguyễn Văn Xuân chuyển nhượng chi ông Phan Văn Dũng là thửa đất đấu giá, thửa đất của ông Nguyễn Văn Xuân đã bán đấu giá công khai cho ông Dũng (Chị Dũng viết tay của hai thửa). Từ năm 2008 ông Dũng chuyển nhượng lại cho bà Mai Chi Chu Hùng thửa đất đã là của ông Nguyễn Văn Xuân là thửa đất.

3. Ông Nguyễn Văn Xuân là chủ thửa đất đấu giá của ông Nguyễn Văn Xuân thửa đất của bà Nguyễn Văn Xuân có tranh chấp sẽ được chuyển lại cho ông Dũng.

4. Ông Trần Hùng đất của quyền ông Nguyễn Văn Xuân chuyển nhượng cho H. H. và ông Nguyễn Văn Xuân thửa đất số 48 m² phụng chi nhận. Ông Nguyễn Văn Xuân phụng chi đất đai thành phố do tài sản chuyển

Đang đi của 05 thửa đất lấy mỗi thửa từ một thửa của bà mai ở Thủ
Huệ.

Sau khi có kết quả đi lại qua chi nhánh và phòng @KDD thành phố
đi với 05 thửa đất 15.000 đồng tiền bản kê chi để trả giá tiếp theo
Mỗi thửa trả giá: theo các đơn dự tiếp tục trả giá lần 2



Buổi hòa giải kết thúc vào hồi 17 giờ 17 phút cùng ngày gồm 04 trang, đã đọc lại cho tất cả mọi người đều nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

CÁC THÀNH PHẦN THAM GIA KÝ TÊN



1
Nguyễn Anh Doãn

2
[Signature]

3
[Signature]
Nguyễn Văn Thành

4
[Signature]
Nguyễn Văn Sơn

5
[Signature]
Phạm Thái Thăng

6
[Signature]
Đặng Minh Nghi

7
[Signature]
Nguyễn Văn Linh

Các bên có liên quan

1
[Signature]
Lê Đức Trọng

2
Đồng ý do đặc tài thừa đất
cùng với các hệ liên hệ
[Signature]
Phùng Thị Phương Mai

3
[Signature]
Trần Hải Long

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 1523
Ngày: 26-05-2023

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG



[Signature]
Ngô Hữu Bảy

5
[Signature]
Nguyễn Văn Quốc