

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2297/UBND-BTCD

Đông Hà, ngày 13 tháng 10 năm 2023

V/v xử lý đơn của bà
Lê Thị Hải Lý

Kính gửi: Bà Lê Thị Hải Lý
Địa chỉ: Khu phố 6, Phường 1, thành phố Đông Hà

Xét đơn ghi ngày 09/10/2023 của bà Lê Thị Hải Lý, trú tại Khu phố 6, Phường 1, thành phố Đông Hà về việc mở đường (*sao gửi kèm theo*); sau khi xem xét, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Liên quan đến thỏa thuận dân sự, đề nghị 2 gia đình tự thương lượng giải quyết. Trường hợp thương lượng không thành, đề nghị bà gửi đơn đến Tòa án Nhân dân có thẩm quyền để được giải quyết.

UBND thành phố thông tin để bà được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Phòng TN&MT TP;
- Phòng QLĐT TP;
- UBND Phường 5;
- Lưu: VT, BTCD.

bat

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ

“Về việc kiến nghị đường đi vào thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận”

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ	
Số: 252	Kính gửi: - UBND TP Đông Hà, tỉnh Quảng Trị
Ngày: 9/10/2023	- Phòng Địa chính TP Đông Hà, tỉnh Quảng Trị
Chuyển:	
Lưu hồ sơ số:	Tôi tên là: Lê Thị Hải Lý - ĐT. 0972579767

Trú tại: Khu phố 6, Phường 1, TP Đông Hà, tỉnh Quảng Trị

Tôi xin trình bày sự việc như sau:

Vào năm 2004 tôi có nhận chuyển nhượng đất của ông Trần Quý Xuân và bà Nguyễn Thị Em tại Khu phố 7, Phường 5, TP Đông Hà; được cấp Giấy chứng nhận QSD đất số 627745; tại thửa đất số 365; tờ bản đồ số 18. Khi nhận QSD đất của ông Xuân và bà Em hoàn toàn là đất trống, tôi đi vào đất bằng đường nhà ông Xuân và bà Em (nay ông bà đã chết).

Khi chuyển nhượng có đường quy hoạch vào thửa đất tôi được chuyển nhượng và có giấy viết tay giữa hai gia đình. Nếu chưa có đường thì gia đình ông Xuân phải mở đường cho tôi vào chỗ đất là 5m, nếu sau có đường chính thì tôi sẽ trả lại đất đường.

Tuy nhiên từ đó đến nay gia đình con ông Xuân không mở đường để tôi vào thửa đất đã chuyển nhượng là 336m², nên hiện tại không có đường vào đất của tôi đã được chuyển nhượng, mà hiện tại con ông Xuân đã làm ngôi nhà lên trên phần đất thỏa thuận mở đường.

Tôi đã lên UBND Phường 5, tại địa chính Phường 5 họ trả lời họ không có thẩm quyền để giải quyết. Vậy nên tôi viết đơn này kính xin các Ban, ngành có liên quan và đủ thẩm quyền giải quyết cho tôi theo quy hoạch để tôi có thể xây dựng để sử dụng.

Rất mong sự giúp đỡ của các quý cơ quan!

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Đông Hà, ngày 09 tháng 10 năm 2023

Người viết đơn



Lê Thị Hải Lý