

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2299/UBND-BTCD

Đông Hà, ngày 13 tháng 10 năm 2023

V/v xử lý đơn của bà  
Đặng Thị Cận

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố

Xét đơn ghi ngày 09/10/2023 của bà Đặng Thị Cận, trú tại số 88 đường Nguyễn Du, Phường 5, thành phố Đông Hà (sao gửi kèm theo); sau khi xem xét, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát, trả lời kiến nghị công dân, báo cáo kết quả về UBND thành phố./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Phòng QLĐT TP;
- CNVPĐKĐĐ TP;
- UBND Phường 5;
- Bà Đặng Thị Cận;
- Lưu: VT, BTCD. *Ant*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Phạm Văn Dũng*  
**Phạm Văn Dũng**

(7CD)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ	
Số: 250	Ngày: 9/10/2023
Chuyên: .....	Chuyên: .....
Lưu hồ sơ số: .....	Lưu hồ sơ số: .....

**ĐƠN XIN KIẾN NGHỊ**

Kính gửi: Ban lãnh đạo UBND TP Đông Hà, tỉnh Quảng Trị

Tôi tên là: Đặng Thị Cận

66 tuổi

CCCD số: 0451158007270, cấp ngày 25/6/2021, cấp tại Cục CS QLHC về TTXH.

Điện thoại: 0915.057.158

Hiện ở tại: 88 Nguyễn Du, Phường 5, TP Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Hôm nay tôi làm đơn này xin trình lên Ban lãnh đạo ủy ban một việc như sau:

Năm 1979, gia đình tôi có khai hoang đất làm nhà và trồng cây ăn trái. Hiện trạng đất nhà tôi năm 2000 là 852m<sup>2</sup> được UBND phường 5 tiến hành khảo sát nhận ranh giới..... thửa đất số 28, tờ bản đồ 28, đất không tranh chấp.

Mãi đến năm 2004, gia đình tôi chính thức được chính quyền cấp bìa đỏ, thì phần đất nhà tôi bị dính về dự án quy hoạch mở đường Lý Thường Kiệt nối dài, chỉ cấp cho gia đình tôi 193m<sup>2</sup>. Phần còn lại nằm trong quy hoạch "Tính đến nay đã hơn 19 năm"/

Như vậy hôm nay làm lại thay đổi bìa đỏ theo Luật Đất đai mới ban hành, gia đình tôi có được thêm phần đất còn lại hay không? Trong khi đó Luật Đất đai mới ban hành đất quy hoạch chưa có quyết định thu hồi đất dân vẫn được làm bìa đỏ mới phần đất còn lại của mình. Phần đất còn lại của gia đình tôi còn lại 659m<sup>2</sup> vẫn nằm trong bìa đỏ cũ.

Nay tôi làm đơn này kính xin chính quyền lãnh đạo cấp ủy xem xét cho gia đình tôi được đổi bìa đỏ có thêm phần đất còn lại theo Luật Đất đai mới được ban hành.

Kính mong các cấp ban lãnh đạo cấp ủy hồi đáp cho tôi được rõ về Luật Đất đai được sửa đổi và ban hành theo luật mới.

Trong lúc chờ đợi phúc đáp, tôi xin gửi đến lời chân thành và biết ơn sâu sắc đến ban lãnh đạo các ban ngành.

Đông Hà, ngày 9 tháng 10 năm 2023

Người làm đơn



**Đặng Thị Cận**





# BIÊN BẢN

## XÁC ĐỊNH RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

### ( THEO HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG )

Hôm nay, ngày 10 tháng 9 năm 2000, UBND phường 5 tiến hành khảo sát xác nhận ranh giới thửa đất tại thực địa của Ông ( bà ) :  
Đoàn Ngọc Hùng  
đang sử dụng tại Số nhà: đường phố: phường: quận: ( thôn xóm, xã, huyện )

Khu phố 8  
Phường 5: Thị xã Đông Hà: Tỉnh Quảng Trị  
Thuộc thửa số : 28 ; diện tích : 852.4 m<sup>2</sup>; tờ bản đồ số : 28  
Mục đích sử dụng đất : T

### THÀNH PHẦN CỒM

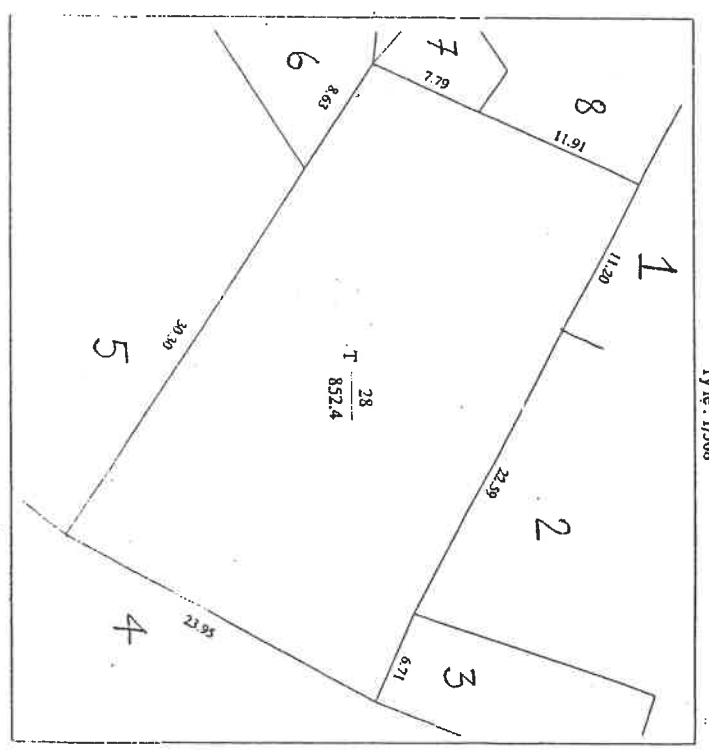
#### I. Đại diện UBND phường và cán bộ đo đạc

- |                            |                                   |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 1 : Ông : Trần Nam Trung   | Chức vụ : Chủ tịch UBND Phường    |
| 2 : Ông : Nguyễn Độ        | Chức vụ : Cán bộ Địa chính Phường |
| 3 : Ông : Phan Ngọc Việt   | Chức vụ : Khu phố trưởng Khu phố. |
| 4 : Ông : Nguyễn Thanh Sơn | Chức vụ : Cán bộ đo đạc           |
| 5 : Ông : Lê Văn Vinh      | Chức vụ : Cán bộ đo đạc           |

#### II. Các chủ sử dụng đất liên kế

- |                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| 1 : Tường Thị Đồ       | 5 : Ngọc Phi Thành |
| 2 : Nguyễn Thương Long | 6 : Đất Hoang      |
| 3 : Đất XD (Hố ga)     | 7 : Đất NĐ (Mả)    |
| 4 : Đường - T.L. Kiệt  | 8 : Trần Việt Hải  |

#### III. Nguồn gốc thửa đất:



CÁC CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT LIÊN KẾ  
(Ký, ghi rõ họ tên)

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT  
(Ký, ghi rõ họ tên)

- |                    |                      |                    |                      |
|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| 1 : Tường Thị Đồ   | 2 : Nguyễn Thanh Sơn | 3 : Phan Ngọc Việt | 4 : Nguyễn Thanh Sơn |
| 5 : Ngọc Phi Thành | 6 : Đất Hoang        | 7 : Đất NĐ (Mả)    | 8 : Trần Việt Hải    |
- CÁN BỘ ĐO ĐẠC (Ký, ghi rõ họ tên)      CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH PHƯỜNG (Ký, ghi rõ họ tên)      TM. UBND PHƯỜNG CHỦ TỊCH (Ký tên, đóng dấu)

Lê Văn Vinh      Nguyễn Độ      Trần Nam Trung