

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2413** /UBND-BTCD
V/v xử lý kiến nghị của các hộ
dân sống tại khu vực Khe Lấp,
Phường 3

Đông Hà, ngày **26** tháng **10** năm 2023

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố

Xét đơn kiến nghị ghi ngày 19/10/2023 của các hộ dân sống tại khu vực Khe Lấp (nay là Khu phố 1), Phường 3, thành phố Đông Hà kiến nghị liên quan đến vấn đề đất đai (*có đơn kiến nghị kèm theo*); sau khi xem xét, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, nghiên cứu, tham mưu UBND thành phố giải quyết và trả lời kiến nghị của công dân./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bí thư Thành ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Phòng QLĐT TP;
- UBND Phường 3;
- Ông Phan Tiến Tân (đại diện các hộ dân);
- Lưu: VT, BTCD. *Ut*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng

THƯ KIẾN NGHỊ

(Về việc đề nghị cấp đất ở tại khu vực Khe Lấp- Phường 3- TP Đông Hà)

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Chiến Thắng- Thường vụ TU- Bí thư Thành ủy TP Đông Hà
- Ông Hồ Sỹ Trung- Chủ tịch UBND TP Đông Hà
- Ông Phạm Văn Dũng- Phó Chủ tịch UBND TP Đông Hà
- Phòng Tài nguyên và môi trường Thành phố

Tôi là: Phan Tiến Tân, thay mặt hơn 40 hộ dân đang sinh sống tại khu phố Khe Lấp phường 3 (nay là KP1 - Phường 3 - TP Đông Hà) xin gửi đến quý lãnh đạo Thành ủy, UBND Thành phố Đông Hà và các phòng ban liên quan lời cảm ơn sâu sắc nhất về sự quan tâm, chia sẻ của quý Ông về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở trong thời gian qua.

Chúng tôi đã tiếp nhận được văn bản số 2281/UBND-PTNMT ngày 12/10/2023 của UBND thành phố Đông Hà về việc xử lý đơn kiến nghị của công dân. Theo đó các hộ dân khu phố Khe Lấp (KP1)- Phường 3- Đông Hà đã nhận được sự đồng tình của quý Lãnh đạo, đồng thời đã chỉ đạo các phòng, ban thực hiện các bước tiếp theo trong việc quy hoạch phân vùng đất ở, đất trồng cây hàng năm, đất dịch vụ du lịch, đất rừng sản xuất theo quy định của luật đất đai. Tuy nhiên công văn không nêu rõ thời gian xây dựng phương án, lập quy hoạch cho đến khi cấp giấy CNQSDĐ là bao lâu, chậm nhất ngày, tháng năm nào nên đã làm cho bà con lo lắng, không an tâm trong cuộc sống ! Sự việc này cũng đã từng xảy ra khi thành phố tiến hành đo đạc, trích lập hồ sơ địa chính...nhưng vẫn chưa thực hiện được hơn chục năm nay ?

Kính thưa quý Lãnh đạo Đảng bộ và UBND thành phố !

Nhiều năm qua, các hộ dân chúng tôi luôn sống trong nghèo khó, “*bán mặt cho đất, bán lưng cho trời*”, phải nói rằng cuộc sống quá tạm bợ, từ nơi ăn chốn ở đến văn hóa đời sống, từ cơ sở vật chất đến tinh thần chưa được khuyến khích và ưu đãi của nhà nước. Từ năm 1975- 1980 thực hiện Nghị quyết 95-CP ngày 27/3/1980 của Hội đồng Chính phủ về di dân xây dựng vùng kinh tế mới, trên 40 hộ dân đã bám trụ sản xuất và định cư tại đây; khó khăn vất vả trăm bề. Nhiều gia đình muốn thay đổi cách làm ăn cũng không có tiền đầu tư do Ngân hàng không cho vay vốn, muốn thế chấp tài sản cũng không được do đây là đất rừng sản xuất.

Khe Lấp là khu tập trung dân cư qua nhiều thế hệ, do đó các hộ gia đình tha thiết mong muốn Nhà nước cho chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất trồng rừng sản xuất sang đất ở, đất du lịch dịch vụ và đất trồng cây hàng năm để bà con có thể vay vốn ngân hàng, phát triển sản xuất, kinh doanh, xóa đói giảm nghèo tạo điều kiện

cho chúng tôi mở rộng chăn nuôi, trồng trọt; kinh doanh dịch vụ, du lịch sinh thái để ổn định cuộc sống lâu dài.

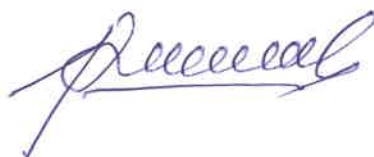
Chúng tôi cũng nhận biết được là, vừa qua UBND tỉnh Quảng Trị đã Phê duyệt Quy hoạch chung của tỉnh Quảng Trị đến năm 2045, trong đó có nêu định hướng Khe Lấp là điểm gắn với loại hình du lịch sinh thái, cộng đồng; du lịch văn hóa lịch sử, tâm linh... Vì vậy các hộ dân chúng tôi mong muốn quý Lãnh đạo thành phố quan tâm, chỉ đạo các ngành các cấp giải quyết nhanh chóng các thủ tục quy hoạch và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở trong thời gian sớm nhất để chúng tôi định hình được cuộc sống, mở mang dân trí, quyết tâm xây dựng vùng đất này phát triển trong tương lai.

Một lần nữa, thay mặt cho các hộ dân Khe Lấp- Phường 3, tôi xin ngỏ lời kính chúc Lãnh đạo Thành ủy, Lãnh đạo UBND thành phố, Phòng Tài nguyên và môi trường và các đơn vị liên quan lời chúc sức khỏe, lời cảm ơn sâu sắc nhất và quan tâm nhiều hơn nữa đời sống vật chất, tinh thần của chúng tôi.

Trân trọng cảm ơn !

Đông Hà, ngày 19 tháng 10 năm 2023

TM các Hộ gia đình Khe Lấp



Phan Tiến Tân