

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *2772*/UBND-BTCD
V/v xử lý kiến nghị của ông
Đào Xuân Thái

Đông Hà, ngày *04* tháng *11* năm 2023

Kính gửi: Ông Đào Xuân Thái
Địa chỉ: Khu phố Lai Phước, phường Đông Lương,
thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị

Xét đơn kiến nghị ghi ngày 28/11/2023 của ông Đào Xuân Thái, trú tại khu phố Lai Phước, Phường Đông Lương, thành phố Đông Hà về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (có đơn kiến nghị kèm theo); sau khi xem xét, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Liên quan đến nội dung ông kiến nghị UBND thành phố đã có Công văn số 2506/UBND-BTCD ngày 03/11/2023 gửi Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh thành phố kiểm tra, rà soát, giải quyết và trả lời kiến nghị công dân.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh thành phố trực thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, đề nghị ông liên hệ với các cơ quan, đơn vị trên để được hướng dẫn, giải quyết.

UBND thành phố thông tin cho công dân được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Phòng TN&MT TP;
- CN VPĐKĐĐ TP;
- UBND phường Đông Lương;
- Lưu: VT, BTCD. *Chốt*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng

Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ

| | |
|------------------------------|------------------|
| BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ | |
| Số: 308 | Ngày: 30/11/2023 |
| Chuyên: | |
| Lưu hồ sơ số: | |

Kính gửi: Ông Chủ Tịch ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà.

Tôi tên là: Đào Xuân Thái; - Sinh năm: 1969.

CCCD số: 045069006442,

Nơi thường trú: Khu phố Lai Phước, phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, Quảng Trị.
Địa chỉ liên lạc: 285 Lê Duẩn, Khu phố 1, phường Đông Giang, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị; Điện thoại liên lạc: 0973646159, 0377597004.

Kính thưa ông: Vào ngày 02 tháng 11 năm 2023. Tôi có gửi đơn kiến nghị và hồ sơ đến ông xin xem xét chỉ đạo chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đông Hà, giải quyết hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Đến ngày 04/11/2023. Tôi đã nhận được công văn của ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà với nội dung "Chuyển đơn đến Văn Phòng Đăng đất đai tỉnh - Chi nhánh thành phố kiểm tra, rà soát, giải quyết và trả lời kiến nghị công dân".

Qua nội dung của công văn, một lần nữa tôi kiến nghị đến ông một số nội dung sau:

1. Đề nghị ông xem lại cách làm việc của lãnh đạo chi nhánh đất đai thành phố Đông Hà. Đã gần một tháng nhưng gia đình tôi không nhận được một thông tin nào từ chi nhánh đất đai thành phố.
2. Trong đơn kiến nghị đã gửi đến ông, tôi đã trình bày rất cụ thể và trung thực: Về nguồn gốc, tính pháp lý của thửa đất; Việc nhiều lần chỉnh sửa và bổ sung theo yêu cầu của chi nhánh đất đai thành phố Đông Hà; Đã được tham dự họp trực tiếp với lãnh đạo chi nhánh ba lần và đã trình bày nguyện vọng của gia đình về xử lý hồ sơ. Nhưng chi nhánh Đông Hà vẫn cứ đưa ra nhiều lý do không giải quyết dứt điểm kéo dài đã hơn hai năm (có đính kèm hồ sơ).
3. Nay gia đình mất lòng tin đối với chi nhánh Đất đai thành phố Đông Hà. Nên kính đề nghị ông với thẩm quyền và quyền hạn của mình quyết định, chỉ đạo chi nhánh thành phố, giải quyết hồ sơ xin cấp đất của tôi một cách dứt điểm. Toàn bộ gia đình cầu mong ông có quyết định hợp tình hợp lý, nhằm bảo vệ quyền và lợi ích chính đáng cho người dân.
4. Trường hợp thửa đất tôi xin cấp giấy chứng nhận không thể cấp được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất. Kính mong ông trả lời cụ thể bằng văn bản cho gia đình tôi được biết, để khỏi thấp thỏm chờ đợi. Trong trường hợp thấy chưa thỏa đáng thì gia đình có kiến nghị lên cấp trên xem xét.

Tôi xin chân thành cảm ơn./.

Đông Hà ngày 28 tháng 11 năm 2023

Người viết đơn

Đào Xuân Thái