

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2910/UBND-BTCD
V/v xử lý kiến nghị của bà
Đặng Thị Ánh Tuyết

Đông Hà, ngày 18 tháng 12 năm 2023

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố

Xét đơn kiến nghị ghi ngày 12/11/2023 của bà Đặng Thị Ánh Tuyết, trú tại Khu phố 2, phường Đông Lương, thành phố Đông Hà về việc bồi thường, GPMB (có đơn kiến nghị kèm theo); sau khi xem xét, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố kiểm tra, rà soát, tham mưu UBND thành phố giải quyết và trả lời kiến nghị công dân. Hoàn thành trong tháng 12/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Phòng TN&MT TP;
- Ban QLDA ĐTXD TP;
- UBND phường Đông Lương;
- Bà Đặng Thị Ánh Tuyết;
- Lưu: VT, BTCD. *ĐTB*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng
Phạm Văn Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---o0o---

Quảng Trị, ngày 12 tháng 12 năm 2023

ĐƠN KIẾN NGHỊ

(V/v: Đề nghị tiến hành giải quyết kịp thời bồi thường đất đai)

Kính gửi: - UBND thành phố Đông Hà
- Phòng Tài nguyên Môi trường Thành phố
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố
- Ban QLDA ĐTXD thành phố

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ	
ĐƠN	Số: 327
	Ngày: 12/12/2023
	Chuyên:
	Lưu hồ sơ số:

- Căn cứ luật khiếu nại năm 2011;

- Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

- Căn cứ Quyết định số 2147/QĐ-UBND, ngày 09/9/2016 về việc ban hành giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Đường Lê Lợi nối dài, đoạn từ đường Lý Thường Kiệt đến Quốc lộ 9D và cơ sở hạ tầng khu dân cư hai bên tuyến;

- Căn cứ Biên bản làm việc ngày 03/12/2021 giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, UBND phường Đông Lương và các hộ dân trên tuyến;

- Căn cứ thực tiễn áp dụng.

Tôi tên là: Đặng Thị Ánh Tuyết. Sinh năm: 1971

Thẻ CCCD số: 045171002846. Ngày cấp: 27/6/2021. Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.

Địa chỉ thường trú: Khu phố 2, Phường Đông Lương, TP Đông Hà, Tỉnh Quảng Trị.

Chỗ ở hiện nay: Số 191 Lê Lợi, Khu phố 2, Phường Đông Lương, TP Đông Hà, Tỉnh Quảng Trị.

Số điện thoại: 0903568817, 0836470777

Tôi xin trình bày với Quý cơ quan sự việc như sau:

Ủy ban nhân dân thị xã Đông Hà ban hành Quyết định số 484/QĐ-UB, ngày 20/6/2005 “về việc thu hồi đất để xây dựng đường Lê lợi kéo dài, đoạn từ Lý Thường Kiệt đến Quốc lộ 9D và xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư 2 bên tuyến (giai đoạn 1)” và Quyết định số 2147/QĐ-UBND, ngày 09/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị “về việc ban hành giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Đường

Lê Lợi kéo dài, đoạn từ đường Lý Thường Kiệt đến Quốc lộ 9D và cơ sở hạ tầng khu dân cư hai bên tuyến.

Hộ gia đình chúng tôi là một trong những hộ gia đình được tính giá đất bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án, đơn giá để tính bồi thường được áp dụng cho các trường hợp nằm trong danh sách các hộ trên cùng tuyến đường tại Quyết định số 2147/QĐ-UBND, ngày 09/9/2016 của UBND tỉnh ban hành.

Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố, hộ gia đình chúng tôi là một trong những hộ gương mẫu đi đầu trong việc chấp hành chủ trương về việc giải phóng mặt bằng (GPMB) xây dựng tuyến đường Lê Lợi kéo dài, Trong thời gian triển khai xây dựng tuyến đường, Trung tâm PTQĐ-GPMB, Ban QLDA ĐTXD thành phố và chính quyền phường Đông Lương đã đến tận hộ gia đình chúng tôi vận động để được thu hồi đất làm đường. Sau quá trình vận động, hộ chúng tôi đã đồng ý để thành phố thu hồi đất với diện tích 134m² đất ở (Thửa đất số 24a được xác định theo QĐ số 484/QĐ-UB ngày 20/6/2005) với điều kiện cơ quan, ban ngành và địa phương phải bảo đảm quyền lợi cho hộ chúng tôi, nếu các hộ khác trên cùng tuyến đường đồng ý cho thành phố thu hồi đất sau hộ gia đình chúng tôi mà có mô hình giống hộ gia đình chúng tôi, được hưởng quyền lợi như thế nào thì phải giải quyết quyền lợi đối với hộ gia đình chúng tôi như vậy. Yêu cầu, nguyện vọng của gia đình được các bên liên quan đồng ý chấp thuận và thực hiện cam kết được hộ ghi rõ trước khi hộ đồng ý nhận tiền đền bù GPMB tại Giấy nhận bồi thường và cam kết GPMB vào ngày 31/5/2018 với nội dung **“Đề nghị Nhà nước giải quyết quyền lợi cho gia đình chúng tôi được bồi thường cấp đất như các hộ trên tuyến được giải quyết sau này”**, cam kết đó có sự thống nhất của các bên (Trung tâm PTQĐ-GPMB, Ban QLDA ĐTXD thành phố và có sự chứng giám của lãnh đạo Ủy ban nhân dân phường Đông Lương).

Trong quá trình thành phố thi công tuyến đường Lê Lợi, hộ gia đình chúng tôi cùng hộ gia đình Hoàng Văn Tý và Hồ Ngọc Mừng có làm đơn gửi UBND Thành phố để đề nghị phương án bồi thường đền bù GPMB, sau đó hộ gia đình chúng tôi và các hộ có cùng mô hình đất bị thu hồi trên cùng tuyến được Trung tâm PTQĐ-GPMB và Ban QLDA ĐTXD mời lên làm việc để thống nhất phương án bồi thường đền bù đối với các hộ dân có đất liền kề bằng văn bản sau khi đã xin chủ trương của UBND thành phố về phương án bồi thường đền bù, phương án đền bù bồi thường được thống nhất là thu hồi hết phần diện tích đất còn lại của một hộ giao cho dự án và dự án sẽ giao lại đất thu hồi đó cho hộ có đất liền kề (cuộc làm việc thống nhất phương án bồi thường đền bù có mặt hộ gia đình tôi, hộ ông Cao Tất Văn, hộ Hoàng Văn Tý, hộ Hồ Ngọc Mừng trên cùng tuyến với mô hình đất bị thu hồi như hộ chúng tôi; Trung tâm có mời đại diện lãnh đạo phường là ông Võ Văn Thái- Phó Chủ tịch UBND phường Đông Lương tham dự trong phiên họp đó vì hộ gia đình chúng tôi có yêu cầu phải có sự chứng giám của đại diện lãnh đạo UBND phường). Sau cuộc họp thống

nhất phương án đền bù đối với các hộ dân trên cùng tuyến thì Trung tâm PTQĐ-GPMB và QLDA ĐTXD tiếp tục có cuộc làm việc mời riêng từng hộ dân có đất liền kề nhau lên thống nhất hộ gia đình nào đồng ý để dự án thu hồi hết phần diện tích đất còn lại (phần diện tích đất còn lại sau khi GPMB) để dự án giải quyết giao đất thu hồi đó lại cho hộ có đất liền kề, đến lượt hợp trao đổi giữa 2 hộ có đất liền kề là hộ tôi và hộ ông Cao Tất Văn được thống nhất giữa các bên là ông Cao Tất Văn đồng ý để dự án thu hồi hết phần diện tích đất còn lại (vì ông Văn không có nhà trên đất) và hộ chúng tôi sẽ được Trung tâm PTQĐ-GPMB điều chỉnh phương án bồi thường bằng tiền trước đây sang hình thức bồi thường bằng đất là Trung tâm sẽ giao lại diện tích đất mà dự án thu hồi của ông Cao Tất Văn cho hộ gia đình tôi. Sau khi thống nhất người giao người nhận đất, ông Nguyễn Cao Cường- lúc đó đang giữ chức PGĐ TTPTQĐ-GPMB đã chỉ trên bản đồ thửa đất số 67 để thống nhất với ông Cao Tất Văn nhận thửa đất đó, đồng thời ông Cường cũng hướng dẫn hộ gia đình tôi tách sổ để thuận lợi cho việc giải quyết phương án điều chỉnh bồi thường đền bù bằng đất giữa 2 hộ dân, cuộc làm việc có ghi biên bản và có sự chứng giám của ông Võ Văn Thái- PCT UBND phường Đông Lương.

Một thời gian sau cuộc làm việc đó hộ gia đình tôi có kiến nghị với Trung tâm PTQĐ-GPMB và QLDA ĐTXD kịp thời giải quyết cho hộ chúng tôi khi tôi được biết hai hộ được mời lên làm việc cùng lân với hộ chúng tôi là hộ Hoàng Văn Tý và hộ Hồ Ngọc Mừng đã được giải quyết đền bù như Trung tâm PTQĐ-GPMB và QLDA ĐTXD đã thống nhất, thì Trung tâm lại tiếp tục hẹn với gia đình là chờ để giải quyết đền bù cho hai hộ khác là hộ Nguyễn Văn Quang và Nguyễn Thị Thuận (trường hợp 2 hộ này là hộ được giải quyết cuối cùng trên tuyến vì không đồng ý để thành phố thu hồi đất GPMB làm đường) xong thì phương án đền bù bồi thường như thế nào thì Trung tâm sẽ đảm bảo thực hiện phương án bồi thường đền bù đối với hộ gia đình chúng tôi giống như các hộ đã được giải quyết trước đó.

Ngày 25/8/2021 gia đình chúng tôi có gửi đơn kiến nghị lên UBND thành phố Đông Hà kiến nghị xin được giải quyết cho hộ gia đình chúng tôi sau khi được biết hai hộ Nguyễn Văn Quang và hộ Nguyễn Thị Thuận đã được Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà giải quyết bồi thường đền bù thoả đáng, nội dung đơn kiến nghị của hộ chúng tôi yêu cầu giải quyết kịp thời phương án bồi thường đền bù đối với 2 hộ gia đình như đã cam kết thống nhất.

Sau khi nhận được đơn kiến nghị của 2 hộ gia đình, ngày 01/11/2021 gia đình chúng tôi nhận được công văn số 288/TTPTQĐ-GPMB, ngày 29/10/2021 của Trung tâm PTQĐ-GPMB trả lời đơn kiến nghị đối với hộ gia đình chúng tôi là "Bà Đặng Thị Ánh Tuyết đã thống nhất với phương án bồi thường, hỗ trợ và đã nhận tiền, bàn giao mặt bằng cho Nhà nước thi công xây dựng công trình...kiến nghị của Bà Đặng Thị Ánh Tuyết không có cơ sở

để giải quyết” đồng thời Trung tâm PTQĐ-GPMB cũng trả lời đơn kiến nghị của ông Cao Tất Văn cũng không được giải quyết.

Chúng tôi hoàn toàn không đồng tình với văn bản trả lời của Trung tâm PTQĐ-GPMB thành phố, chúng tôi là những người dân tin tưởng vào Đảng, vào chính sách, pháp luật của nhà nước, tin tưởng vào cán bộ nhà nước sẽ làm việc có trách nhiệm, công tâm, công bằng và tin tưởng vào những cam kết của cơ quan chức năng nên chúng tôi tạo điều kiện để nhà nước làm đường và đợi chờ việc thực hiện cam kết. Qua văn bản trả lời của Trung tâm PTQĐ- GPMB thành phố Đông Hà, tôi nhận thấy rằng:

- Trung tâm PTQĐ-GPMB và Ban QLDA ĐTXD thành phố đã cam kết với hộ gia đình chúng tôi khi vận động hộ chúng tôi đồng ý cho thu hồi phần diện tích đất để GPMB làm đường tại Giấy bồi thường và cam kết GPMB nhưng không thực hiện đúng như cam kết.

- Trung tâm PTQĐ và Ban QLDA ĐTXD đã mời hộ gia đình chúng tôi lên thống nhất phương án đền bù bằng văn bản sau khi đã xin ý kiến của UBND thành phố về phương án bồi thường đền bù, đã làm việc thống nhất giữa hộ tôi và hộ ông Cao Tất Văn bên giao bên nhận đất bằng phương án điều chỉnh bồi thường bằng tiền trước đây của hộ tôi thành phương án bồi thường bằng đất với đúng như đã cam kết, nhưng đến nay Trung tâm lại có văn bản trả lời đơn kiến nghị của hộ gia đình tôi và gia đình hộ ông Cao Tất Văn là không giải quyết như đã thống nhất phương án đền bù như trước kia đã họp bàn với 2 hộ chúng tôi.

- Các hộ gia đình khác trên tuyến được giải quyết sau thậm chí diện tích đất còn lại sau khi thành phố thu hồi đất lớn hơn diện tích đất của hộ gia đình tôi vẫn được bồi thường đền bù thỏa đáng bằng việc cấp đất, sao hộ chúng tôi không thể thực hiện.

- Văn bản trả lời đơn kiến nghị của Trung tâm là “đường nối dài qua thửa đất đã được thi công hoàn thành và đưa vào sử dụng” nên không có cơ sở để giải quyết, chúng tôi hoàn toàn không đồng tình với cách trả lời này, bởi lý do nếu như các đơn vị không cam kết với hộ gia đình chúng tôi thì chúng tôi sẽ không đồng ý giao đất để GPMB làm đường thì tuyến đường qua hộ sẽ không thể hoàn thành, bên cạnh đó cũng trong thời điểm giải quyết đền bù cho các hộ khác thì tuyến đường cũng đã được hình thành, vậy thì tại sao hộ gia đình chúng tôi không được giải quyết?

- Văn bản trả lời đơn kiến nghị của Trung tâm là “*phần diện tích thửa đất bà Đặng Thị Ánh Tuyết đề nghị điều chỉnh phương án bồi thường bằng đất đã được Sở Tài Nguyên và Môi trường cấp giấy CNQSDD cho ông Cao Tất Văn*”. Chúng tôi hoàn toàn không đồng tình với câu trả lời này, việc tách sổ là do ông Nguyễn Cao Cường- PGĐ Trung tâm PTQĐ-GPMB hướng dẫn cho hộ chúng tôi tách sổ để tạo điều kiện thuận lợi cho các bên sau này giải quyết phương án bồi thường đền bù bằng đất, thuận lợi cho việc có một hộ giao đất cho

dự án và một hộ liền kề nhận đất hộ kia giao lại cho dự án, và cũng hướng dẫn 2 hộ gia đình chúng tôi tách sổ là khi thu hồi đất GPMB nhận tiền bồi thường thì hộ tôi và hộ ông Cao Tất Văn được nhận tiền bồi thường riêng biệt (*tôi và ông Cao Tất Văn đã ly hôn nên trước khi được hướng dẫn tách sổ thì mảnh đất là tài sản chung*)

- Nếu chúng tôi không đồng ý tách sổ như hướng dẫn của ông Nguyễn Cao Cường-PGD TT PTQĐ-GPMB thì đương nhiên với diện tích đất của một sổ bị thu hồi đất lên tới 274m² đất, với diện tích đất bị thu hồi như vậy thì chúng tôi phải được hưởng quyền lợi là được cấp mới 1 mảnh đất theo quy định như các hộ có mô hình đất trên cùng tuyến như hộ ông/bà Vinh, Xuân, Hương, Mùi,..., không tách sổ quyền lợi của hộ chúng tôi được nhận sẽ còn lớn hơn là việc hộ gia đình chúng tôi tách sổ như đã hướng dẫn, nhưng vì muốn tạo thuận lợi cho Trung tâm PTQĐ-GPMB và Ban QLDA ĐTXD trong việc giải quyết bồi thường đền bù nên chúng tôi vẫn đồng ý tách sổ như đã được hướng dẫn.

- Nếu như việc thành phố có chủ trương thu hồi đất để GPMB mà các hộ gia đình có ý thức gương mẫu chấp hành tiên phong đi đầu như 2 hộ chúng tôi mà chịu thiệt thòi hơn các hộ chây lỳ khác, và các cá nhân, cơ quan đơn vị nhà nước không thực hiện đúng như cam kết và làm việc một cách thiếu trách nhiệm như vậy thì liệu sau này có hộ gia đình nào ý thức, tin tưởng để chấp hành chủ trương của Nhà nước, gương mẫu, dám tiên phong đi đầu như hộ chúng tôi để phải chịu thiệt thòi so với các hộ chây lỳ khác.

- Phương án đền bù mà Trung tâm đã làm việc với hộ gia đình chúng tôi luôn có đại diện của UBND phường chứng giám tại các cuộc làm việc, vì vậy không thể cam kết thống nhất phương án bồi thường đền bù đối với hộ gia đình chúng tôi xong rồi sau lại trả lời là không thực hiện giải quyết đối với hộ gia đình chúng tôi, cá nhân cơ quan nhà nước làm việc phải đúng nguyên tắc chứ không thể làm việc tách trặc như vậy được.

- Cá nhân, đơn vị nào giải quyết việc thiếu trách nhiệm, giải quyết việc chậm trễ, giải quyết sai thì cá nhân, đơn vị đó phải chịu trách nhiệm với việc làm của mình, chứ không phải cá nhân, đơn vị cơ quan nhà nước làm sai, chậm trễ để rồi người dân phải gánh chịu trách nhiệm thiệt thòi đó, nếu như các anh làm việc có trách nhiệm giải quyết đơn thư kiến nghị của hộ gia đình chúng tôi (*đơn kiến nghị của 2 hộ gia đình chúng tôi gửi trước khi các hộ gia đình khác được giải quyết bồi thường đền bù*) sớm thì các anh có trả lời với chúng tôi một cách thiếu trách nhiệm như vậy không.

Vì không đồng tình với công văn trả lời của Trung tâm PTQD-GPMB nên ngày 09/11/2021 hộ gia đình chúng tôi tiếp tục gửi đơn kiến nghị đến UBND thành phố, sau khi UBND thành phố nhận được công văn và chuyển cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố nghiên cứu nội dung đơn và rà soát lại quá trình vận động GPMB để xem xét giải quyết đảm bảo quyền lợi của công dân và báo cáo lại với UBND thành phố.

Đến ngày 03/12/2021 Trung tâm PTQĐ-GPMB thành phố đã có mời hộ gia đình tôi lên họp bàn thống nhất giải quyết phương án bồi thường, tại biên bản cuộc họp đã thống nhất như sau:

****Về kiến nghị bồi thường, giao đất tương tự một số hộ gia đình trên cùng tuyến:***

+ Đối với trường hợp ông Cao Tất Văn nếu gia đình đề nghị thu hồi hết phần diện tích đất còn lại và giao cho gia đình 01 lô đất theo quy định thì đề nghị gia đình có đơn gửi về Trung tâm PTQĐ thành phố để thực hiện theo quy định.

Đối với trường hợp bà Đặng Thị Ánh Tuyết có 2 trường hợp giải quyết như sau:

+ Nếu gia đình đề nghị thu hồi hết phần diện tích đất còn lại thì sẽ giải quyết tương tự trường hợp ông Cao Tất Văn.

+ Trường hợp gia đình đề nghị điều chỉnh phương án bồi thường bằng đất tại thửa đất ông Cao Tất Văn thì gia đình có đơn đề nghị, sau khi thực hiện xong phương án thu hồi hết phần diện tích đất còn lại của ông Cao Tất Văn sẽ thực hiện các bước điều chỉnh phương án đối với bà Đặng Thị Ánh Tuyết, về đơn giá bồi thường bằng đất tại thửa đất mới thì thực hiện theo giá đất cụ thể.

Và sau cuộc họp thống nhất trao đổi đó 2 hộ chúng tôi đã làm đơn gửi Trung tâm PTQĐ thành phố. Ông Cao Tất Văn có đơn đề nghị thu hồi hết phần diện tích đất còn lại và giao cho gia đình 01 lô đất theo quy định, còn gia đình tôi có đơn đề nghị điều chỉnh phương án bồi thường bằng đất tại thửa đất ông Cao Tất Văn với lý do:

Phương án thứ nhất hộ gia đình tôi không chọn vì hộ chúng tôi sống ở đây đã có nhà trên đất, nếu như giao đất đang ở cho dự án để được cấp một mảnh đất như hộ ông Cao Tất Văn thì gia đình chúng tôi không đủ điều kiện để nộp bù tiền chênh lệch đất mới mà Trung tâm cấp, gia đình cũng không có đủ điều kiện kinh tế để xây nhà mới để ở nên chúng tôi chọn phương án thứ 2 là như phương án đối với các hộ khác trên tuyến là phù hợp với hoàn cảnh khó khăn hiện tại của gia đình chúng tôi, Chúng tôi không đòi hỏi yêu cầu cao hơn, hay phương án khác các hộ tương tự. chúng tôi chỉ đòi quyền lợi ngang như đối với các hộ khác, như phương án đã giải quyết đối với các hộ liền kề trên cùng tuyến đã được giải quyết xong.

Gần đây nhất, ngày 22/11/2023 Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố mời 2 hộ gia đình chúng tôi là hộ ông Cao Tất Văn và hộ gia đình tôi lên họp, nội dung cuộc họp chỉ thống nhất giải quyết cho hộ ông Cao Tất Văn, không thống nhất giải quyết cho hộ tôi như đã thống nhất phương án giải quyết tại biên bản cuộc họp ngày 03/12/2021 như đã nói trên, với những lý do ghi trong biên bản cuộc họp mà Trung tâm PTQĐ-GPMB thành phố đưa ra ***“Hiện nay đã xây dựng và hoàn thiện đường Lê Lợi với mặt cắt 28m. Do đó thửa đất mà***

ông Cao Tất Văn đề nghị thu hồi hết phần diện tích đất còn lại cho dự án không có giá đất cụ thể theo mặt cắt 28m đường Lê Lợi đã hoàn thành để có thể thực hiện điều chỉnh phương án bồi thường cho hộ gia đình tôi. Mặt khác, công trình đường Lê Lợi nối dài đoạn từ đường Lý Thường Kiệt đến Quốc Lộ 9D và xây dựng CSHT Khu dân cư hai bên tuyến được UBND tỉnh Quảng Trị gia hạn thực hiện dự án đến 31/12/2023” nên kiến nghị của hộ gia đình tôi là không có cơ sở xem xét giải quyết.

Chúng tôi nhận thấy: Trung tâm PTQĐ thành phố đưa ra lý do từ chối giải quyết đối với hộ gia đình tôi rất vô lý, thiếu căn cứ và thiếu trách nhiệm của người thực thi công vụ, làm mất uy tín của cơ quan thực thi công vụ, cam kết mà không làm và làm ngược lại, không thấu tình đạt lý đối với hộ gia đình chúng tôi nên hộ gia đình chúng tôi không chấp nhận ký vào biên bản cuộc họp với những lý do sau:

- Những gì Trung tâm PTQĐ thành phố, Ban QLDA ĐTXD thành phố và chính quyền phường Đông Lương đã cam kết tại Giấy nhận tiền bồi thường của hộ tôi khi vận động hộ tôi đồng ý cho GPMB giao đất và tại biên bản cuộc họp thống nhất phương án bồi thường ngày 03/12/2021 và cả trong suốt quá trình vận động cho đến hứa hẹn, chờ đợi giải quyết bồi thường cho hộ gia đình tôi đến nay Trung tâm PTQĐ thành phố đều bác bỏ hết.

- Chúng tôi có đơn xin giải quyết cách đây nhiều năm, cá nhân và tổ chức có liên quan và các hộ dân trên cùng tuyến đều biết và nắm rõ tình hình cụ thể, các hộ trên cùng tuyến đường sau hộ gia đình tôi được giải quyết đền bù thỏa đáng khi đường đã hình thành đưa vào sử dụng từ rất lâu vẫn được giải quyết và đơn giá bồi thường đền bù áp dụng theo Quyết định của UBND tỉnh. Vậy tại sao Trung tâm PTQĐ thành phố lại đưa ra lý do là không có giá đất cụ thể tại thời điểm này để giải quyết cho hộ gia đình chúng tôi, một dự án của tỉnh triển khai GPMB thì có giá đất cụ thể theo Quyết định của UBND tỉnh ban hành để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án và sẽ căn cứ vào Quyết định đó để tính giá bồi thường cho từng hộ dân (*Quyết định số 2147/QĐ-UBND, ngày 09/9/2016*), chứ không thể nói là bồi thường đền bù tại thời điểm này là không có giá đất cụ thể để giải quyết cho hộ dân chúng tôi và nêu ra lý do là dự án sắp kết thúc, hộ chúng tôi phải được đảm bảo hưởng quyền lợi như các hộ dân khác trên cùng tuyến.

- Về thời hạn thực hiện Dự án, vấn đề này thuộc trách nhiệm và thẩm quyền của cơ quan thực thi công vụ, gia đình chúng tôi không thuộc sự điều chỉnh của vấn đề này. Nếu các đồng chí Trung tâm PTQĐ thành phố làm việc có trách nhiệm, công tâm và không kéo dài thời gian giải quyết cho hộ gia đình chúng tôi thì hộ gia đình chúng tôi đã được giải quyết xong trước các hộ sau này chứ không phải tới bây giờ họp các đồng chí đem ra lý do là UBND tỉnh gia hạn thực hiện dự án sắp hết hạn nên không thể giải quyết việc của hộ chúng tôi. Trách nhiệm giải quyết việc chậm trễ và sai thuộc về ai, cá nhân nào, đơn vị nào

để rồi đưa ra lý do đó, cá nhân tổ chức nào giải quyết việc chậm thì phải chịu trách nhiệm với việc làm đó chứ không phải đổ cho lý do này lý do khác để trốn tránh trách nhiệm. Kéo dài việc giải quyết đơn kiến nghị của hộ chúng tôi trong suốt bao nhiêu năm để rồi nói là dự án gần hết hạn và đường đã hoàn thành, dự án có gần hết hạn hay không đó là việc của các đồng chí, trách nhiệm của các đồng chí cán bộ nhà nước thực thi nhiệm vụ chứ không phải là việc của hộ gia đình chúng tôi phải gánh chịu thiệt thòi quyền lợi đó khi các đồng chí thực thi nhiệm vụ chậm trễ.

Quá trình xử lý đã kéo dài suốt 05 năm, gia đình đã nhiều lần gửi đơn kiến nghị xin được giải quyết, mất nhiều thời gian, tâm trí, công sức hộ gia đình tôi nhiều lần lên Trung PTQĐ thành phố các anh cam kết và nói chờ, rồi sẽ giải quyết cho hộ chúng tôi như các hộ khác trên cùng tuyến.

Vì vậy, tôi làm đơn kiến nghị này xin được xem xét, giải quyết sớm và kịp thời cho hộ gia đình chúng tôi theo đúng quy định, đúng như cam kết đã thống nhất ban đầu đã làm việc với hộ gia đình chúng tôi để hộ gia đình chúng tôi được đảm bảo quyền lợi giống như các hộ khác trên cùng tuyến, để tôi và gia đình có đủ diện tích đất ở an tâm ổn định cuộc sống lâu dài về sau.

Tôi xin cam đoan những nội dung tôi trình bày là đúng sự thật, nếu sai thì tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật.

Tôi và gia đình xin chân thành cảm ơn!

Người làm đơn



Đặng Thị Ánh Tuyết