

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **792** /UBND-BTCD

Đông Hà, ngày **19** tháng 4 năm 2023

V/v xử lý kiến nghị của ông  
Nguyễn Trinh

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh

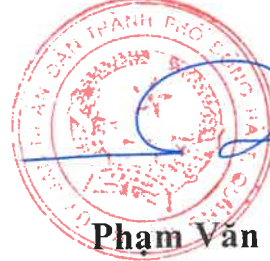
Xét đơn kiến nghị của ông Nguyễn Trinh, trú tại khu phố Lai Phước, phường Đông Lương, thành phố Đông Hà về việc bồi thường, giải phóng mặt bằng (*sao gửi kèm theo*); sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Chuyển đơn của ông Nguyễn Trinh đến Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh kiểm tra, giải quyết, trả lời kiến nghị của công dân và thông tin kết quả giải quyết về UBND thành phố./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Phòng TN&MT TP;
- UBND phường Đông Lương;
- Ông Nguyễn Trinh;
- Lưu: VT. *Chào*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Văn Dũng**

# CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BAN TIẾP CÔNG DÂN TP ĐÔNG HÀ	
ĐỀN	Số: 82
	Ngày: 14/4/2023
	Chuyên: .....
	Lưu hồ sơ số: .....

## ĐƠN KIẾN NGHỊ

**Kính gửi:** - UBND thành phố Đông Hà  
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Đông Hà.

Tôi tên là: Nguyễn Trinh, sinh năm 1982, Số ĐT: 0911397789.

Hiện trú tại: Khu phố Lai Phước, phường Đông Lương, TP Đông Hà.

Hiện nay Trung tâm PT Quỹ đất tỉnh đang công khai phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 2) khi GPMB xây dựng Công trình Khu đô thị Tân Vĩnh tại UBND Phường Đông Lương, trong đó có hộ ông Nguyễn Văn Giàu.

Là người dân có liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Giàu, tôi xin có kiến nghị như sau:

Năm 2019, ông Nguyễn Văn Giàu đau ốm, con cái còn nhỏ, ông đã thỏa thuận cùng tôi góp công góp sức để xây dựng HTX Tân Vĩnh. Vợ chồng Ông cùng tôi làm giấy thỏa thuận giao cho tôi thay thế vợ chồng ông làm các thủ tục liên quan đến hồ sơ sổ đỏ liên quan đến mảnh đất có diện tích 8,5ha để làm trang trại. Tại bản thỏa thuận, có ghi nội dung: sau khi làm xong sổ đỏ, ông giao cho tôi 4ha (tôi được hưởng 47%).

(Có bản sao giấy thỏa thuận kèm theo)

Thực hiện thỏa thuận giữa tôi và gia đình ông Giàu, tôi đã bỏ tiền ra đóng cho HTX 20 triệu đồng và đầu tư hàng chục triệu đồng khác để xây dựng nhà xưởng trên trang trại 8,5ha và hình thành nên tài sản chung hiện nay. Mặc dù mảnh đất chưa được ra sổ đỏ vì lý do quy hoạch dự án nhưng toàn bộ đất đai, tài sản là do công sức của tôi và ông Giàu đóng góp làm nên.

Tại buổi làm việc với UBND phường và Khu phố, ông Giàu công nhận có sự thỏa thuận trên và chữ ký của ông trong bản thỏa thuận là đúng. Nay được bồi thường, hỗ trợ ông Giàu được hưởng một mình là không có lý.

Vì vậy, tôi làm đơn này kính đề nghị UBND thành phố Đông Hà và Phòng tài nguyên và môi trường thành phố Đông Hà, khu phố Tân Vĩnh và 2 gia đình tôi và gia đình ông Giàu để phúc tra, tính lại số tiền đền bù cho ông Giàu trong đó tách riêng phần của tôi được hưởng ít nhất 40% trong tổng số tiền bồi thường cho ông Giàu như trong thỏa thuận.

Tôi xin trân trọng cảm ơn UBND thành phố Đông Hà và Phòng tài nguyên và môi trường thành phố Đông Hà.

*Đông Hà, ngày 17 tháng 4 năm 2023*

**Người làm đơn**



**Nguyễn Trinh**