

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

Số: **796**/UBND-VP
V/v xử lý đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Hà, ngày **19** tháng 4 năm 2023

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Xuân

Địa chỉ: 607 Lê Duẩn, phường Đông Lương

Ngày 04/4/2023, UBND thành phố nhận được đơn (ghi ngày 29/3/2023) của bà Nguyễn Thị Xuân địa chỉ: 607 Lê Duẩn, phường Đông Lương, thành phố Đông Hà. Đơn có nội dung liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ đối với 288m² đất khi giải phóng mặt bằng công trình Đường nối cầu Đại Lộc với Quốc lộ 1A, thành phố Đông Hà. Sau khi nghiên cứu nội dung đơn của bà, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Tại Bản án số 01/2021/HC-ST ngày 04/3/2021 về việc yêu cầu hủy quyết định hành chính, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị tuyên: “*Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà tiếp tục xem xét, quyết định việc bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích 288m² đất thực tế đã bị thu hồi để thực hiện dự án cho gia đình bà Xuân theo đúng quy định của pháp luật về đất đai*”. Bản án không có nội dung nào công nhận 288m² đất nói trên thuộc quyền sử dụng đất của bà. Mặt khác, Biên bản làm việc ngày 03/6/2015 tại UBND phường Đông Lương không có nội dung nào đề cập đến diện tích 288m² này. Hiện nay, diện tích 288m² đất này được quy chủ là đất do UBND phường quản lý và đã được UBND thành phố thu hồi tại Quyết định số 603/QĐ-UBND ngày 25/4/2015 với loại đất bằng chưa sử dụng (BCS) và đất thủy lợi (DTL).

Do đó, căn cứ Bản án số 01/2021/HC-ST ngày 04/3/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị, để xem xét, quyết định lại việc bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích 288m² theo đúng quy định, UBND thành phố đang chỉ đạo UBND phường Đông Lương xác nhận nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất (theo đúng trách nhiệm của UBND cấp xã quy định tại khoản 11 Điều 24 Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 27/10/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị) và chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật liên quan đến diện tích 288m² đất nói trên. Khi nhận được hồ sơ trình phê duyệt từ các đơn vị, UBND thành phố sẽ chỉ đạo tổ chức thẩm định và phê duyệt theo đúng quy định.

Vậy, UBND thành phố trả lời đề bà Nguyễn Thị Xuân được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND thành phố;
- CVP, các PCVP, CVVP;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Ban Tiếp công dân thành phố;
- UBND phường Đông Lương;
- Lưu: VT. *Chết*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng