

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **36** /UBND-BTCD

Đông Hà, ngày **08** tháng 01 năm 2024

V/v xử lý kiến nghị của
bà Hồ Thị Thu

Kính gửi: UBND phường Đông Thanh

Xét đơn kiến nghị ghi ngày 03/01/2024 của bà Hồ Thị Thu, trú tại Khu phố 2, phường Đông Thanh, thành phố Đông Hà về việc tranh chấp đất đai (*sao gửi kèm theo*); sau khi xem xét, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Chuyển đơn đến UBND phường Đông Thanh kiểm tra, giải quyết, trả lời kiến nghị của công dân và báo cáo kết quả về UBND thành phố. Hoàn thành trong tháng 01/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PVP, CVVP;
- Thanh tra TP;
- Phòng TN&MT TP;
- VPĐKĐĐ tỉnh – CN TP;
- Bà Hồ Thị Thu;
- Lưu: VT, BTCD. *Chốt*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Dũng

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ KHÔNG CẤP GIẤY CNQSD ĐẤT
ĐANG TRANH CHẤP

Kính gửi: Phòng quản lý nhà đất UBND TP Đông Hà

Tôi tên là: Hồ Thị Thu Sinh năm: 1971 **ĐT: 0834 173 446**

CCCD số: 045171008200; Cấp ngày: 09/05/2021; Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

Nơi đăng ký thường trú: Khu phố 2, Phường Đông Thanh, Thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Mẹ tôi: Trần Thị Tao Sinh năm: 1948

Tạm trú: Thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

Tôi xin trình bày một việc như sau:

Căn cứ Luật đất đai năm 2013.

Căn cứ nhu cầu thực tế thửa đất tôi đang sử dụng.

Thửa đất tôi ở theo bản đồ năm 1993; tờ bản đồ số 1; thửa 246; diện tích 860m² có kê khai trong sổ mục kê đất đang tranh chấp với hộ liền kề bà Phạm Thị Hồng. Nguồn gốc đất là của ông bà nội và cha tôi để lại, cha tôi và ông nội mất khi tôi còn nhỏ.

- Năm 1988 mẹ tôi lấy chồng sinh em Trần Thị Thanh Thuý, hiện đang ở cùng mẹ tại Thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- Năm 1996 bà nội tôi trước khi mất có để lại Di chúc bằng miệng, giao lại thửa đất đó cho tôi. Có chú bác bên nội làm chứng hiện nay những người làm chứng đang còn sống, vì bà nội chỉ có một đứa cháu duy nhất.

- Năm 1996 Thửa đất 246; diện tích 860m² mẹ tôi bán và còn lại một ngôi nhà cấp 4 với diện tích 250m². Đến năm 1998, tôi lấy chồng nhưng vẫn ở với mẹ và em, năm 2002 mẹ tôi và em vào sinh sống tại Hậu Giang.

Năm 2012 mẹ làm Giấy uỷ quyền cho tôi giải quyết tranh chấp và giao cho tôi để tôi xây dựng lại nhà xuống cấp nguy cơ sập, tôi xin giấy phép tạm thời xây dựng lại nhà. Mục đích gia đình tôi có chỗ ở thờ tự ông bà nội và cha tôi, phụng dưỡng mẹ tôi khi về già. Đến nay mẹ tôi trở về đòi lại 250m² đất và

chiếm đoạt luôn tài sản trên đất của tôi, thuê người ngoài vào đo đạc ký liền kê làm Giấy CNQSD đất mà tôi đã thực hiện đóng thuế 25 năm nay.

Vậy tôi viết đơn này gửi UBND Thành phố Đông Hà và cơ quan Toà án xem xét giải quyết đòi lại công bằng cho tôi.

Kính mong các cấp có thẩm quyền dừng cấp Giấy CNQSD đất, không ai được tự ý đến đo đạc ký hộ liền kê khi chưa có quyết định giải quyết tranh chấp của Toà án giữa tôi và mẹ Trần Thị Tao.

Tôi xin cam đoan những lời khai của tôi là đúng sự thật, nếu có gì sai tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm.

Tôi xin chân thành cảm ơn.

Đông Thanh, ngày 03 tháng 01 năm 2024

Người làm đơn



Hồ Thị Thu