

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện Kế hoạch đầu tư công 6 tháng đầu năm; nhiệm vụ, giải pháp 6 tháng cuối năm 2026

Thực hiện Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 24/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường Đông Hà về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 phường Đông Hà; Quyết định số 1479/QĐ-UBND 30/12/2025 của UBND phường Đông Hà về phân bổ chi tiết kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026, qua kết quả triển khai thực hiện công tác đầu tư công 6 tháng đầu năm 2026, UBND phường tổng hợp, báo cáo như sau:

I. CÔNG TÁC CHỈ ĐẠO, ĐIỀU HÀNH

Xác định năm 2026 có ý nghĩa hết sức quan trọng, là năm tiền đề, khởi động thực hiện Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030, Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2026 - 2030 của phường Đông Hà, UBND phường đã trình HĐND phường thông qua Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 24/12/2025 về kế hoạch đầu tư công năm 2026 phường Đông Hà. Trên cơ sở đó, UBND phường đã ban hành Quyết định số 1479/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 giao chi tiết kế hoạch đầu tư công ngân sách phường năm 2026.

Trong 6 tháng đầu năm, UBND phường đã tập trung chỉ đạo công tác triển khai thực hiện Kế hoạch đầu tư công năm 2026 đảm bảo quy định; quyết liệt trong chỉ đạo điều hành, ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, tổ chức các phiên họp giao ban, phiên họp chuyên đề tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng các dự án; họp chỉ đạo thực hiện các dự án trọng điểm, đôn đốc tiến độ triển khai công tác chuẩn bị đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới.

II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN VÀ GIẢI NGÂN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2026

1. Phân bổ kế hoạch vốn

Tổng kế hoạch vốn đã phân bổ năm 2026 địa bàn phường Đông Hà: 380.808 triệu đồng, trong đó:

- Nguồn vốn ngân sách Trung ương: 219.700 triệu đồng.

(Ngân sách Trung ương cấp phát dự án AFD 181.000 triệu đồng và vốn dự án đường sắt 38.700 triệu đồng).

- Ngân sách tỉnh: 141.583 triệu đồng.

(Vốn bố trí cho các dự án: AFD 127.500 triệu đồng (đối ứng 50.000 triệu đồng, vay lại 77.500 triệu đồng); các dự án chuyển tiếp do các chủ đầu tư trực thuộc thực hiện 14.083 triệu đồng).

- Ngân sách phường: 19.525 triệu đồng.¹

2. Tình hình thực hiện, giải ngân kế hoạch đầu tư công 6 tháng đầu năm 2026

- Để có cơ sở triển khai công tác đầu tư công năm 2026, trong tháng 12/2025, UBND phường đã thông qua và phê duyệt chủ trương đầu tư 13 dự án dự kiến khởi công mới, làm cơ sở triển khai đầu tư trong năm 2026.

- Trình HĐND phường ban hành Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 24/12/2025 về kế hoạch đầu tư công năm 2026 phường Đông Hà; ban hành Quyết định số 1479/QĐ UBND ngày 30/12/2025 về giao chi tiết kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 phường Đông Hà.

- Tập trung chỉ đạo các đơn vị chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án rà soát, báo cáo Sở Tài chính, UBND tỉnh đề xuất bố trí nguồn vốn chuyển tiếp, vốn chuyển nguồn 2025 sang 2026 đối với các dự án chuyển tiếp vốn cấp tỉnh.

- Trong 6 tháng đầu năm 2026, trên cơ sở kế hoạch vốn đã được bố trí, đến nay đã giải ngân đạt 110.897/380.808 triệu đồng vốn kế hoạch (đạt 29,1%) và đạt 110.897/340.429 triệu đồng vốn đã được nhập tabmis (đạt 32,6%) (Phụ lục giải ngân các dự án đính kèm).

- Đối với tình hình thực hiện các dự án khởi công mới năm 2026: Tổng số 13 dự án dự kiến khởi công mới. Đã kịp thời bố trí nguồn vốn theo kế hoạch vốn năm 2026 cho các dự án hoàn thành thủ tục đầu tư. Đến nay đã có 10/13 dự án được UBND phường phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật, hoàn thành công tác thẩm định trình duyệt, 01 dự án dự kiến phê duyệt trước ngày 20/6/2026. Đối với 02 dự án còn lại dự kiến hoàn thành, phê duyệt trong Quý 3/2026 (Do thủ tục đầu tư qua nhiều bước: Lập quy hoạch, lập dự án đầu tư).

- Công tác thẩm tra, quyết toán dự án hoàn thành được tập trung thực hiện: Trong 6 tháng đầu năm, phê duyệt quyết toán hoàn thành hạng mục giải phóng mặt bằng đối với hạng mục giải phóng mặt bằng của 12 công trình, tổng dự toán sau quyết toán đạt 187,31 tỷ đồng.

¹ Ngân sách TW: Quyết định 3379/QĐ-UBND 29/12/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị; Công văn số 2311/STC-ĐT ngày 01/4/2026 của Sở Tài chính (vốn dự án đường sắt); Ngân sách tỉnh: Quyết định 3116/QĐ-UBND 15/12/2025, Quyết định 1424/QĐ-UBND 14/4/2026, Quyết định 1509/QĐ-UBND 20/4/2026 của UBND tỉnh Quảng Trị; Ngân sách phường: Quyết định 1479/QĐ-UBND 30/12/2025, Quyết định 697/QĐ-UBND 28/5/2026, Quyết định 843/QĐ-UBND 05/6/2026 của UBND phường Đông Hà.

** Đối với tình hình thực hiện dự án AFD (dự án trọng điểm trên địa bàn):*

- Công tác giải phóng mặt bằng: Dự án có tổng cộng 1.369 hộ bị ảnh hưởng, đến nay công tác đo đạc địa chính và kiểm đếm cơ bản đã hoàn thành. Công tác xác định nguồn gốc sử dụng đất đã hoàn thành 1.285/1.369 thửa, đạt 93,86%, phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được phê duyệt 372/1.369 thửa đất, đạt 27,17%.

- Tình hình thi công xây dựng: Dự án có tổng cộng 07 gói thầu thi công xây dựng đã hoàn thành công tác lựa chọn nhà thầu, trao hợp đồng và triển khai thực hiện với tổng giá trị thực hiện ước tính đến nay khoảng 133,62 tỷ đồng, đạt 15,75% tổng giá trị các hợp đồng.

- Tình hình bố trí và giải ngân nguồn vốn:

+ Lũy kế bố trí vốn từ đầu dự án đến nay là 644.748/1.152.921 triệu đồng, đạt 55,92% tổng mức đầu tư. Tổng lũy kế giải ngân nguồn vốn từ đầu dự án đến nay là 369.087/1.152.921 triệu đồng, đạt 32,01% tổng mức đầu tư.

+ Trong năm 2026: Bố trí 308.500 triệu đồng, bao gồm: Vốn Ngân sách trung ương cấp phát: 181.000 triệu đồng; Vốn địa phương vay lại: 77.500 triệu đồng; Vốn đối ứng: 50.000 triệu đồng. Đã giải ngân đến thời điểm hiện tại 108.554/308.500 triệu đồng vốn kế hoạch (đạt 33,3%); đạt 108.554/272.750 triệu đồng vốn đã nhập tabmis (đạt 39,8%).

Trên cơ sở rà soát tình hình thực hiện dự án AFD, UBND phường đã có văn bản đề nghị Sở Tài chính xem xét điều chỉnh giảm kế hoạch vốn năm 2026 nguồn vốn bố trí năm 2026 từ nguồn Ngân sách trung ương cấp phát 40 tỷ đồng, để đảm bảo sử dụng nguồn vốn hiệu quả, tránh tồn đọng vốn.

3. Khó khăn, vướng mắc và nguyên nhân

3.1. Về thủ tục đầu tư và bố trí vốn

- Hiện nay, vẫn còn các dự án chuyển tiếp (nguồn thành phố Đông Hà (cũ) chuyển tỉnh) đang được Sở Tài chính rà soát, chưa trình UBND tỉnh kế hoạch bố trí vốn chuyển tiếp ngân sách tỉnh năm 2026, các dự án chuyển tiếp đã hết thời gian thực hiện, chưa được UBND tỉnh xem xét kéo dài thời gian thực hiện, do đó ảnh hưởng đến tiến độ thi công các dự án.

- Các dự án khởi công mới thuộc kế hoạch đầu tư công ngân sách phường năm 2026 đã được bố trí vốn, tuy nhiên hiện nay tình hình giải ngân vốn vẫn chưa có tiến triển. Một số dự án khởi công mới chưa hoàn tất thủ tục đầu tư (phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật) (03/13 dự án), dẫn đến chưa thể thực hiện phân bổ chi tiết vốn cho dự án theo quy định. Nguyên nhân do biến động giá vật liệu, nhân công trong các tháng đầu năm và một số yếu tố khách quan khác; một số dự án dự kiến khởi công mới đã phê duyệt chủ trương đầu tư đang được các chủ đầu tư kiến nghị xem xét rà

soát, trình điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; một số dự án cần thực hiện lập, trình phê duyệt quy hoạch chi tiết, quy hoạch tổng mặt bằng liên quan trước khi phê duyệt dự án, do đó thời gian thực hiện chuẩn bị đầu tư còn dài. Một số hồ sơ trình thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định dự án, quy hoạch... chất lượng còn chưa cao, dẫn đến việc rà soát, thẩm định mất nhiều thời gian, một phần làm ảnh hưởng tiến độ chung của các dự án liên quan.

- Biên động vật liệu tăng đột biến và không lường trước được chu kỳ biến động; một số loại vật liệu đặc thù trên thị trường khan hiếm (Đá học, cát, đất đắp...) dẫn tới việc cung cấp cho công trình gặp nhiều khó khăn.

- Nguồn đầu tư công năm 2026 quy định mức vốn tối thiểu cho khoa học công nghệ (4.017 triệu đồng) bố trí cho Đề án chuyển đổi số gắn với xây dựng đô thị thông minh trên địa bàn phường giai đoạn 2026 - 2030, định hướng đến năm 2035. Đề án đã được HĐND phường thông qua tại Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 28/5/2026, tuy nhiên hiện nay tiến độ thực hiện các hạng mục của đề án còn chậm, các đơn vị được giao nhiệm vụ chủ đầu tư chưa hoàn thành hồ sơ báo cáo chủ trương đầu tư các dự án trình UBND phường xem xét, phê duyệt để triển khai thực hiện, do đó ảnh hưởng đến việc phân bổ và giải ngân vốn đầu tư công chi cho khoa học công nghệ trong năm 2026.

3.2. Về công tác giải phóng mặt bằng các dự án

- Trong các tháng đầu năm, công tác xác định nguồn gốc sử dụng đất chưa đảm bảo tiến độ theo yêu cầu. Nguyên nhân do các dự án đang triển khai trên địa bàn phường hiện có khối lượng thửa đất cần xác định nguồn gốc sử dụng rất lớn, tính chất phức tạp; bên cạnh đó, do vướng mắc liên quan đến các văn bản quy phạm pháp luật mới ban hành nên cần thời gian để tham vấn hướng dẫn chuyên môn của cơ quan cấp trên, dẫn đến tiến độ thực hiện công tác xác nhận nguồn gốc sử dụng đất còn chậm; nhiều thửa đất đã được xác định nguồn gốc nhưng chưa được áp giá, đền bù, ảnh hưởng tiến độ chung của dự án.

- Công tác tuyên truyền, vận động thực hiện công tác giải phóng mặt bằng được tích cực triển khai thực hiện, tuy nhiên một số trường hợp chưa đồng thuận, dẫn đến tiến độ thực hiện còn chậm.

III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN TRONG 6 THÁNG CUỐI NĂM

1. Về thủ tục đầu tư và bố trí vốn, thực hiện quy định về đấu thầu

- Các chủ đầu tư, đơn vị được giao quản lý dự án cần tập trung phối hợp Sở Tài chính để sớm tham mưu UBND tỉnh phân bổ nguồn vốn cho các dự án chuyển tiếp thực hiện trên địa bàn phường; rà soát tiến độ các dự án chuyển tiếp, chủ động phối hợp với các sở, ban, ngành liên quan, sớm hoàn thiện hồ sơ và trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt điều chỉnh dự án; đồng thời gia hạn thời gian thực hiện đối với các dự

án chuyển tiếp từ cấp huyện lên cấp tỉnh theo Quyết định số 2479/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị.

- Các chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án tập trung thực hiện Chỉ thị 02/CT-TU ngày 08/12/2025 của Ban thường vụ Tỉnh ủy Quảng Trị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác đấu thầu, đấu giá trên địa bàn tỉnh; nghiêm túc thực hiện việc đăng tải thông tin đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia đảm bảo quy định. Thực hiện báo cáo các chỉ số đo lường, theo dõi, giám sát, đánh giá quy trình, chất lượng, hiệu quả dự án đầu tư công (KPIs) trên Hệ thống thông tin về giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định.

- Các chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án trong quá trình lựa chọn nhà thầu tư vấn, nhà thầu thi công, cần cân nhắc đánh giá năng lực, kinh nghiệm, đảm bảo chất lượng nhà thầu.

2. Công tác chuẩn bị đầu tư

- Các đơn vị được giao chủ đầu tư khẩn trương đẩy nhanh tiến độ chuẩn bị đầu tư. Tập trung kiểm soát chất lượng hồ sơ do đơn vị tư vấn lập trước khi trình thẩm định. Khẩn trương rà soát kịp thời, đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư nếu cần thiết để đảm bảo hiệu quả, chất lượng công trình.

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tập trung công tác thẩm định các đồ án quy hoạch (liên quan dự án khởi công mới), thẩm định dự án dự kiến khởi công mới còn lại; chủ trì, phối hợp các chủ đầu tư rà soát tổng mức đầu tư, nhu cầu điều chỉnh chủ trương đầu tư, khả năng cân đối vốn các công trình để trình HĐND, UBND phường quyết định theo thẩm quyền.

- Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp khẩn trương hoàn thiện Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án thuộc Đề án chuyển đổi số gắn với xây dựng đô thị thông minh giai đoạn 2026 - 2030, định hướng đến năm 2035 (từ nguồn vốn đầu tư công kế hoạch năm 2026), trình UBND phường để xem xét phê duyệt Chủ trương đầu tư, thực hiện trình tự đầu tư, giải ngân vốn trong năm 2026 theo kế hoạch.

3. Công tác giải phóng mặt bằng

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp các chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án tiếp tục tập trung cao độ, đẩy nhanh tiến độ xác nhận nguồn gốc sử dụng đất đối với các trường hợp còn lại, thẩm định trình duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định theo quy định. Trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, hồ sơ phức tạp, kịp thời báo cáo UBND phường xem xét, chỉ đạo thực hiện.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất phường tập trung thực hiện công tác áp giá, công khai và trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ các dự án.

- Các chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án tăng cường công tác phối hợp, hỗ trợ đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác xác nhận nguồn gốc, trình duyệt phương án bồi thường.

- Yêu cầu các chủ đầu tư chủ động trong công tác tuyên truyền, vận động, đồng thời tổ chức đối thoại trực tiếp với các hộ dân chưa đồng thuận phương án đền bù, giải phóng mặt bằng để tạo sự thống nhất trong quá trình triển khai thực hiện.

4. Công tác quản lý chất lượng công trình

- Các chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án tăng cường thực hiện công tác quản lý chất lượng công trình: Tập trung quản lý về hồ sơ và năng lực nhà thầu, theo dõi nhật ký công trình; thực hiện quản lý chất lượng vật liệu, thiết bị theo quy định, tăng cường công tác giám sát và rà soát trước khi nghiệm thu, nâng cao năng lực giám sát cộng đồng các dự án; đảm bảo an toàn lao động và phòng cháy chữa cháy tại công trình.

- Hiện nay, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp vừa tiếp nhận các dự án do Trung tâm Dịch vụ công ích làm chủ đầu tư. Yêu cầu đơn vị khẩn trương thực hiện rà soát, thực hiện hoàn tất các thủ tục bàn giao, rà soát tổng thể tiến độ các dự án, khó khăn vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND phường chỉ đạo thực hiện, đảm bảo tiến độ thực hiện dự án, không để tồn đọng vốn đầu tư công tỉnh đã bố trí trong năm 2026.

5. Công tác giải ngân

- Các chủ đầu tư, đơn vị được giao quản lý dự án phải đẩy nhanh công tác thanh quyết toán, tạm ứng, giải ngân khối lượng đối với các dự án đã được giao kế hoạch vốn; chịu trách nhiệm trước UBND phường về tiến độ hoàn thành dự án, thanh toán và giải ngân theo quy định; đồng thời chủ động rà soát, đề xuất cấp có thẩm quyền điều chuyển kế hoạch vốn các dự án còn vướng mắc, chậm tiến độ sang các dự án khác theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, thanh toán dứt điểm các dự án đã hoàn thành, quyết toán vốn đầu tư và tất toán tài khoản theo quy định, phù hợp với tình hình thực tế và khả năng giải ngân.

- Thực hiện nghiêm túc tạm ứng và hoàn tạm ứng vốn đầu tư công theo quy định.

- Thực hiện công tác báo cáo tình hình giải ngân định kỳ hàng tuần, tháng về UBND phường (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để kịp thời báo cáo Đảng ủy phường, Sở Tài chính, UBND tỉnh theo quy định.

6. Công tác thanh, quyết toán

Đối với các dự án hoàn thành, các chủ đầu tư khẩn trương rà soát, lập hồ sơ trình phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành theo thẩm quyền, kiến nghị bố trí nguồn vốn quyết toán để chi trả các chi phí, đảm bảo thời gian quy định.

7. Đối với 02 dự án trọng điểm trên địa bàn phường

- Ban Quản lý dự án AFD:

+ Tiếp tục chủ trì tham mưu thực hiện dự án AFD đảm bảo tiến độ, kịp thời báo cáo UBND phường khó khăn, vướng mắc để chỉ đạo xử lý, đảm bảo hoàn thành kế hoạch vốn năm 2026. Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công các gói thầu xây lắp, đảm bảo giải ngân 100% kế hoạch vốn được giao năm 2026.

+ Tập trung, phối hợp với các đơn vị liên quan nhằm tháo gỡ vướng mắc trong công tác xác định nguồn gốc sử dụng đất, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, phân đấu hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng cho dự án vào cuối tháng 10 năm 2026.

+ Tham mưu phối hợp các Sở, ngành, Nhà tài trợ để sớm hoàn thành thủ tục xin ý kiến không phản bác của Nhà tài trợ AFD và Bộ, ngành trung ương, UBND tỉnh về việc sử dụng vốn dự của dự án để tiến hành các thủ tục đầu tư theo quy định.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất phường: Tập trung cao độ hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư dự án giải phóng mặt bằng phục vụ dự án Đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam; duy trì công tác quản lý hiện trường, ngăn chặn các hành vi cố tình xây dựng trong phạm vi dự kiến thực hiện dự án; chủ trì tham mưu thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các dự án thành phần đảm bảo tiến độ theo kế hoạch.

Trên đây là tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư công 6 tháng đầu năm; nhiệm vụ, giải pháp thực hiện 6 tháng cuối năm 2026, UBND phường báo cáo các cấp, các ngành biết, chỉ đạo; yêu cầu các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy phường;
- TT. HĐND phường;
- Các Ban HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Các cơ quan, đơn vị trực thuộc;
- CVP, PCVP, CVVP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Dũng