

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị
quản lý, khai thác

Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá (không có):

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (Đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh (05 cơ sở nhà, đất):

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (Đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Trị (cũ) tại số 07 đường Lê Quý Đôn, phường Đông Hà		505,0	466,4	873,0	108.552.561	873,0	5	TMD	5.427.628	Bắt đầu từ 15h00 ngày 01/10/2026 đến hết 10h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị	Bắt đầu từ 15h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị

2	Cơ sở nhà, đất Trung tâm quản lý di tích và Bảo tàng tỉnh tại số 180 đường Trần Hưng Đạo, phường Đông Hà		984,5	270,0	670,0	186.105.587	670,0	10	TMD	9.305.279	Bắt đầu từ 15h00 ngày 01/10/2026 đến hết 10h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị	Bắt đầu từ 15h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị
3	Trụ sở Trung tâm dân số KHHGD (cũ) tại số 199 đường Trần Hưng Đạo, phường Đồng Hới		179,4	105,0	190,0	114.484.941	190,0	5	TMD	5.724.247	Bắt đầu từ 15h00 ngày 01/10/2026 đến hết 10h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị	Bắt đầu từ 15h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị
4	Nhà khách huyện Tuyên Hoá tại số 11 đường Lê Lợi, phường Đồng Hới		160,4	160,4	160,4	35.351.641	160,4	5	TMD	1.767.582	Bắt đầu từ 15h00 ngày 01/10/2026 đến hết 10h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị	Bắt đầu từ 15h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị
5	Trụ sở đại diện Văn phòng huyện Minh Hoá tại số 02 đường Bà Huyện Thanh Quan, phường Đồng Hới		194,7	173,0	520,0	61.453.607	520,0	5	TMD	3.073.000	Bắt đầu từ 15h00 ngày 01/10/2026 đến hết 10h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị	Bắt đầu từ 15h00 ngày 06/10/2026 tại Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào **tài khoản ngân hàng số 119003027105 - Ngân hàng Vietinbank Chi nhánh Quảng Bình, tên tài khoản: Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị** theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị:

- Địa chỉ liên hệ: Trụ sở Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị tại số 08 đường Văn Cao, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị

- Người chịu trách nhiệm:

+ Họ và tên: Tiểu Xuân Hoà – Trường phòng Quản lý, khai thác TSC

+ Điện thoại liên hệ: 0915.257.376

+ Email: Xuanhoa169@gmail.com

Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Trị xin thông báo.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Quảng Trị (B/cáo);
- Sở Tài chính (B/cáo);
- Trung tâm Điều hành thông tin tỉnh;
- Trang thông tin điện tử của Trung tâm;
- Lãnh đạo Trung tâm;
- Lưu: VT; TSC.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hồ Công Minh